

İLAN
MİLAS BELEDİYE GIDA İNŞAAT TURİZM SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ.

Mülkiyeti Milas Belediyesi Gıda Ltd Şti. ne ait olup, aşağıda bilgileri yazılı olan şirketimiz taşınmazı; 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 45'nci maddesi gereğince açık teklif usulü ile 2 (İki) yıllığına kiraya verilecektir.

S. NO	İLÇE	MAHALLE	CADDE/SOKAK /MEVKİ	BAĞ. BÖLÜM KAPI NO	ADA	PARS EL	ALAN (m2)	CİNSİ	FAALİ YET TÜRÜ	KİRA SÜRE Sİ	YILLIK MUHAMM EN BEDEL	GEÇİCİ TEMİN AT	İHALE SAATİ
1	Milas	Şevketiye Mahallesi	Merkez Sokak	101	221	1	35	Büfe/M esire Alanı	Yiyecek	2 + 1 Yıl	600.000,00		10.00

İhale konusu taşınmaz 2 (İki) yıl süre ile kiraya verilme işinin ihalesi 25/07/2024 cuma günü listede belirtilen saatte Milas Belediyesi Gıda Şirketi ofisinde yapılacaktır.

İhalenin bedeli sözleşme yapıldıktan sonra, sözleşmede belirtildiği şekilde ödenecektir.

Şartname mesai saatleri içinde Milas Belediyesi Gıda Şirketinde, ilan panoları ve internet sitesinde görülebilir.

İSTEKLİLERİN İHALEYE KATILABİLMELERİ İÇİN:

A) GERÇEK KİŞİLERDEN:

- İhalenin yapıldığı yıl içinde TC. Sınırları içinde faaliyet gösterdiğine dair, ilgili Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya mesleki durumuna göre kayıtlı olduğu meslek odasından ve benzeri bir makamdan alınmış sicile kayıtlı olduğuna dair belge aslı. (İhaleleri gerçekleştirilecek olan 1 sıra numaralı kiralama ihalelerine katılacak olanlardan kayıtlı olduğu meslek odasından ve benzeri bir makamdan alınmış sicile kayıtlı olduğuna dair belge aslı sunmaları zorunlu değildir.)
- Nüfus Aile Kayıt Örneği www.turkiye.gov.tr (e-Devlet) adresinden alınacaktır.
- Kimlik sureti
- İmza Beyannamesi (Bağlı bulunduğu oda veya Noter onaylı)

B) TÜZEL KİŞİLERDEN:

- İhalenin yapıldığı yıl içinde T.C Sınırları içinde faaliyet gösterdiğine dair, ilgili Ticaret ve/veya Sanayi Odasından, Ticaret Sicil Müdürlüğünden veya mesleki durumuna göre kayıtlı olduğu meslek odasından ve benzeri bir makamdan alınmış tüzel kişinin siciline kayıtlı olduğuna dair belge aslı, (İhaleleri gerçekleştirilecek olan 1 sıra numaralı kiralama ihalelerine katılacak olanlardan kayıtlı olduğu meslek odasından ve benzeri bir makamdan alınmış sicile kayıtlı olduğuna dair belge aslı sunmaları Zorunlu değildir.)
- Şirketi temsile yetkili kişinin/kişilerin, münferiden ve/veya müşterek yetkili olduklarını gösterir imza sirküleri. (Aslı veya noter onaylı sureti)
- İmza sirküleri aslı veya noterden onaylı, Dernek ve Vakıflar için İhaleye katılmak üzere yetkili organ tarafından alınmış karar ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğü'nün onaylı sureti.

C) GERÇEK VE TÜZEL KİŞİLER İÇİN ORTAK BELGELER:

1. 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 26. maddesine uygun olarak hazırlanacak Geçici ve özel Teminat Belgesi aslı (Nakit Tahsilat Makbuzu veya Geçici ve özel Teminat Mektubu) (Teminat mektupları limit içi banka teyit yazılı olacaktır.) (Nakit olarak yatırılacak bedeller MİLAS Belediyesi Gıda Şirketinin Vakıflar Bankası MİLAS Şubesindeki TR30 0001 5001 5800 7312 6065 93 iban nolu hesabına yatırılabilir.)

2. Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünce onaylanmış, Belediyemize son ödeme tarihi (vadesi) geçmiş herhangi bir borcu olmadığına dair onaylı belge aslı,

3. Tebligat için adres beyanı aslı,

4. Vekâleten katılım halinde Noter tasdikli vekâletname ve vekile ait imza beyannamesi,

5. Yerli veya Yabancı katılımcıların sunacakları yurtdışında düzenlenmiş her türlü belgenin ilgili ülke mevzuatına göre düzenlenmiş olması, Türkiye Cumhuriyeti Konsolosluklarınca veya Dışişleri Bakanlığınca tasdik edilmiş veya apostil şerhini havi olması gerekmektedir. Ayrıca yurt dışından temin edilen belgelerin yeminli tercümanlar tarafından tercüme edilmiş olması tercümenin noter onaylı olması ve belgelerin ibrazı gerekir.

6.Ortak Girişim olması halinde; Noter tasdikli Ortak Girişim Beyannamesi, ortak girişimi oluşturan gerçek ve/veya tüzel kişiliklerin (A) ve/veya (B) ile (C) maddelerindeki esaslara göre temin edecekleri belgeler.

- a- 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunun 6. Maddesinde belirtilen kişiler doğrudan veya dolaylı olarak ihaleye katılamazlar. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme fesih edilir.
- b- İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.
- c- İhale Komisyonu gerekçesini belirtmek suretiyle ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir. Komisyonun ihaleyi yapmama kararı kesindir.
- d- İstekliler İhaleye katılmak için gerekli olan belgeleri 24/07/2024 Salı günü saat 17:00 ye kadar belediyemiz Milas Belediyesi Gıda Şirketine teslim etmeleri gerekmektedir. Bu tarihten sonraki başvurular kabul edilmeyecektir. Ancak; İstekliler 2886 sayılı Devlet İhale Kanunun 37. Maddesine uygun düzenleyecekleri teklifleri ihalenin başlama saatine kadar İhale komisyonu başkanlığına ulaşmış olmak kaydı ile iadeli taahhütlü mektupla da gönderebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir. Postada meydana gelecek gecikmeler halinde teklif işleme alınmaz.
- e- İş bu İhale İlanı bilgi mahiyetinde olup, taşınmazların kiralanmasında kira sözleşmesinin hükümleri uygulanacaktır.

Fevzi TOPUZ

Belediye Başkanı