



T.C. MİLAS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

MİLAS BELEDİYE MECLİSİNİN 03.09.2025 TARİHLİ TOPLANTI
GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ.

- 1- 06.09.2024 tarih 2024/189 sayılı Belediye Meclis Kararı ile 5393 sayılı Yasanın 24 ncü maddesi gereğince 1 yıl süre ile görev yapmak üzere oluşturulan İçkili Yerler Belirleme Komisyon Üyelerinin görev süresi dolacağından işaretle oylama yapılmak suretiyle yeniden üye seçilmesi talebinin görüşülmesi, (Yazı İşleri Müdürlüğü)
- 2- Milas Organize Sanayi Bölgesi Yönetim Kurulu Başkanlığının; Milas Organize Sanayi Bölgesinin tapuda Burgaz Mahallesi, Belediye sınırlarında ise Güneş Mahallesi hudutları içinde kaldığı, bu bölgede nüfus yoğunluğunun fazla olmasından dolayı kırsal kalkınma alanına girmediği, bölgenin yatırımcıları kurum veya kuruluşlarca sağlanan kredi ve hibe destekleri gibi çeşitli destek ve imkanlardan faydalanamadığı, bu sebeple Milas Organize Sanayi Bölgesinin yatırımcılarının verilen destek ve imkanlardan yararlanabilmesi için nüfus yoğunluğu daha az olan ve bölgeye sınır olan Bahçeburun Mahalle sınırları içerisine alınması talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
- 3- Mülkiyetinin 63,78 m²lik hissesi Belediyemize, 75,60 m²lik hissesi Hacer ÖKSÜZ'e, 75,60 m²lik hissesi Hatice KOÇARLI'ya ait olan İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi 949 ada 1 parsel numarasında kayıtlı bulunan 214,99 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın Belediyemize ait olan 63,78 m²lik kısmını diğer hisse sahipleri olan Hacer ÖKSÜZ ve Hatice KOÇARLI satın alma taleplerinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 4- 2872 sayılı Çevre Kanununa ve ilgili mevzuat hükümlerine göre düzenlenen Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Raporları ile “çevresel gürültü yönetimi” izleme ve denetim faaliyetleri Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü tarafından yürütülmekte olup teşkilat ve personel yapısında yapılan değişiklikler nedeniyle, Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü bünyesinde Çevresel Etki Değerlendirmesi (ÇED) Birimi kurularak, 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili mevzuat gereğince düzenlenen Çevresel Etki Değerlendirme (ÇED) raporlarının bu birim tarafından düzenlenmesi ve 2872 sayılı Çevre Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine göre yapılan “çevresel gürültü yönetimi” izleme ve denetim faaliyetlerinin Belediyemiz Zabıta Müdürlüğü tarafından yürütülmesi talebinin görüşülmesi. (İnsan Kaynakları Ve Eğitim Müdürlüğü)
- 5- 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/d maddesi gereğince, Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere araç ve iş makinası alımı için İller Bankası A.Ş.'den faiz, bsmv, kdv vs hariç ana para olarak 100.000.000,00 TL (yüz milyontürk lirası) kredi kullanılması ve bu iş ve işlemler için Belediye Başkanı Fevzi TOPUZ'a yetki verilmesi talebinin görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğü)



1- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi,

- 1- İlçemiz Selimiye Mahallesi 368 ada 49 parsel numarasında kayıtlı bulunan 336,98 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın Belediyemize ait olan 11,56 m²lik kısmını diğer hisse sahibinin satın alma talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 2- İlçemiz, Hacıılyas Mahallesi 365 ada 23 parselde kayıtlı 426,28 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın malikinin dilekçesinde, parselinin otopark alanında kalması nedeniyle mülkiyeti Belediyemize ait İsmetpaşa Mahallesi 968 ada 1 parsel, 328 ada 6 ve 7 parsel ile takas edilmesini veya kamulaştırılması talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 3- İlçemiz, Hacıabdi Mahallesi 691 ve 692 numaralı adalarda mevcutta yol olarak kullanılan alanın imar planına işlenmesine ilişkin Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8/b maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek karar alınması talebinin görüşülmesi. (İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü)