



T.C. MİLAS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

MİLAS BELEDİYE MECLİSİNİN 07.07.2025 TARİHLİ TOPLANTI
GÜNDEM KONULARI

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ.

- 1- Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığının; mülkiyetinin 2119/2371 oranlık (4.238,23 m² lik) kısmı Belediyemize ait olan İlçemiz, Burgaz Mahallesi 1041 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın 07.07.2015 tarihli 175 sayılı Meclis Kararı ile Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne “Hizmet ve İkmal Alanı” olarak 10 yıl süreliğine tahsis edildiği, söz konusu taşınmazın tahsis süresinin Temmuz ayında bitecek olması nedeniyle, Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü nezdinde yapılan değerlendirme neticesinde kullanımının devam edeceği değerlendirildiğinden tahsis süresinin bitimi akabinde tekrar tahsis süresinin uzatılması talebinin görüşülmesi, (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 2- İlçemiz, Boğaziçi Mahallesi Mersinli Kuyu mevkiinde Belediyemizin katkılarıyla açılmış fakat içerisinde şahıs parselleri bulunduğu için sonlama yapılmamış, yazlık siteler ile yanık dere sokağını birbirine bağlayan bir yol bulunduğu, yazlık siteler bölgesini Boğaziçi Mahalle merkezine bağlayacak olan yol hem yerel halkın yol problemini çözmek, hem can ve mal güvenliğini ve asayişi daha kolay sağlamak, hem de tarım arazi sahiplerinin üretim faaliyetleri açısından ciddi bir öneme sahip olduğunu, yol üzerinde bulunan 227 ada 54 ve 55 parseller nedeniyle mevcut yolun maya yolu olarak bilinen ve mahallenin temel ulaşım yollarından biri olan yola bağlantısının sağlanamadığını, bu nedenle parsellerin yola yetecek kadar bir kısmının kamulaştırılması, ulaşım güzergahının birbirine bağlanması ve vatandaşları rahatlatacak olan ve arazilere daha rahat ve konforlu ulaşımı sağlayacak bu yolun açılması talebinin görüşülmesi, (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 3- İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüzde üretilen, dolum ve satışı yapılan Labranda su fiyatlarının üretim ve hammaddeleri tamamen kur üzerinden satın alındığından, kurdaki iniş ve çıkışların dikkate alınarak damacana ve pet su grubu fiyatlarının yeniden belirlenmesi talebinin görüşülmesi. (İşletme Ve İştirakler Müdürlüğü)
- 4- İlçemiz Menteş Mahallesi Kaymakkavağı sulama suyunun vatandaşlarımız tarafından kullanılması talep edildiğinden Park Ve Bahçeler Müdürlüğünün 2025 Yılı Ücret tarifesi için sulama suyu ücretlerinin belirlenmesi talebinin görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
- 5- Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih 2025/122 sayılı kararı ile kabul edilen belediyemizin 5 yıllık İmar Programına, İlçemiz Hayıtlı Mahallesi Şeftali İrimi Mevkiinde 3194 sayılı İmar Kanunun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesi talebinin görüşülmesi. (İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü)

6- İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporlarının görüşülmesi,

- 1- Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığının, mülkiyeti belediyemize ait ilçemiz, Kandak Mahallesi 116 ada 5 parsel 759,20 m² zeytinlik vasıflı ve 136 ada 2 parsel 1450,42 m² zeytinlik vasıflı taşınmazların mezarlık alanı olarak kullanılmak üzere tahsis/devir edilmesi talebinin görüşülmesi.
- 2- Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığının, İlçemiz, Kırcağız Mahallesi 115 ada 6 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait tarla ve zeytinlik vasıflı 1984,88 m² yüzölçümlü taşınmazın mezarlık alanı olarak kullanılmak üzere tahsis/devir edilmesi talebinin görüşülmesi.
- 3- Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğünün, İlçemiz, Burgaz Mahallesi 32 ada 41 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait 11221,08 m² yüzölçümlü taşınmazın 3727,10 m²lik kısmının Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne şantiye binası ve depolama alanı olarak kullanılması amacıyla 08/01/2024 tarih 25 sayılı meclis kararı ile 5 yıl süreliğine tahsis edilmesi uygun görülmüş ve taşınmazın 09/02/2024 tarihinde teslim alındığı, ancak yapılan değerlendirme neticesinde tahsis edilen 3727,10 m²lik alanın yetersiz kalması nedeniyle taşınmazın tamamına ihtiyaç duyulduğu, söz konusu İlçemiz, Burgaz Mahallesi 32 ada 41 parselde kayıtlı 11221,08 m² yüzölçümlü taşınmazın tamamının tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi.
- 4- Mülkiyetinin 59,19 m²'lik hissesi Belediyemize, 151,28 m²'lik hissesi Mustafa KAÇAR'a ait olan İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi 949 ada 2 parsel numarasında kayıtlı bulunan toplam 210,47 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın belediyemize ait olan 59,19 m²'lik kısmını diğer hissedarın satın alma talebinin görüşülmesi.
- 5- İlçemiz, Hayıtlı Mahallesi 332 ada 2 parsel 176,25 m² yüzölçümlü ve 332 ada 4 parsel 82,06 m² yüzölçümlü taşınmazlarının yolda kalması nedeniyle parsel maliklerinin taşınmazlarının kamulaştırılmasını talebinin görüşülmesi.