



T.C. MİLAS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

MİLAS BELEDİYE MECLİSİNİN 03.04.2026 TARİHLİ TOPLANTI
GÜNDEM KONULARI

- I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI
- II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ GÖRÜŞÜLMESİ.
- III- 5393 sayılı Belediye kanunun 55. maddesi ve Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 22. maddesi gereği Milas Belediyesi 2025 Mali Yılı Denetim Raporunun meclisin bilgisine sunulması.
 - 1- 5393 sayılı yasanın 19 ncu maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19 ncu maddesi gereğince Meclis 1 nci ve 2 nci Başkan Vekillerinin gizli oy ile seçilmesi hususunun görüşülmesi. (Yazı İşleri Müdürlüğü)
 - 2- 5393 sayılı Yasanın 19 ncu maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 19 ncu maddesi gereğince 2 Asil, 2 Yedek Meclis Katip Üyelerinin gizli oy ile seçilmesi hususunun görüşülmesi, (Yazı İşleri Müdürlüğü)
 - 3- 5393 sayılı Yasanın 33 ncü maddesi gereğince Meclis Üyeleri arasından 3 üyenin 1 yıl süre ile görev yapmak üzere Encümen Üyesi olarak gizli oyla seçilmesi hususunun görüşülmesi.(Yazı İşleri Müdürlüğü)
 - 4- 5393 sayılı Yasanın 24 ncü maddesi gereğince 1 Yıl süre ile görev yapacak olan 5 kişilik Plan ve Bütçe Komisyon Üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi. Müdürlüğü)
 - 5- 5393 Sayılı Yasanın 24 ncü maddesi gereğince 1 Yıl süre ile görev yapacak olan 5 kişilik İmar Ve Bayındırlık Üyelerinin işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi (Yazı İşleri Müdürlüğü)
 - 6- Belediye Meclisince 5393 sayılı Yasanın 24 ncü ve Belediye Meclis Çalışma Yönetmeliğinin 21 nci maddesi gereğince oluşturulan ve 2026/Nisan ayında görev süresi dolan 5 kişilik Cadde, Sokak, Park ve Meydan İsimlerini Belirleme Komisyon Üyelerinin 1 yıl süre ile görev yapmak üzere işaretle oylama yapılmak suretiyle seçilmesi hususunun görüşülmesi (Yazı İşleri Müdürlüğü)
 - 7- Milas Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliğinin 4 Bölüm (Yardım Komisyonu oluşumu) 10 ncu maddesi gereği “Sosyal Yardım Komisyonu Belediye Başkanı ya da görevlendireceği Belediye Başkan Yardımcısı Başkanlığında bir Başkan, Sosyal Yardım İşleri Müdürü ile bir Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü personeli ve Belediye Meclisi tarafından seçilecek olan Meclis Üyesi olmak üzere 5 kişiden oluşması gerektiğinden Sosyal Yardım Komisyonunda görev yapmak üzere 2 Meclis Üyesinin seçilmesi talebinin görüşülmesi, (Sosyal Hizmetler Müdürlüğü)

- 8- İlçemiz Hayıtlı Mahallesi 246 ada 101 parselde kayıtlı arsa vasıflı taşınmaz malikinin taşınmazına konut yapmak istediğini ancak belediyemizde bahsi geçen parselin 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planında Sit Etkileme Geçiş Alanı Sınırları İçinde İmar Yolu kullanımında kaldığı yapılaşma yapılamayacağından dolayı parselinin belediyemize ait başka bir parsel ile takas talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 9- Belediyemiz Meclisi'nin 03/06/2025 tarih 122 sayılı kararı ile Belediyemizin 5 yıllık imar programı uygun bulunmuş olup, İlçemiz Dörttepe Mahallesi, Köyaltı (Sığırtmaç) Mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesi talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
- 10- Belediyemiz Meclisi'nin 03/06/2025 tarih 122 sayılı kararı ile Belediyemizin 5 yıllık imar programı uygun bulunmuş olup, İlçemiz Hacıılyas Mahallesi 349 Ada 111 ile 155 nolu parsellerde ve parsellerin bulunduğu alanda 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesi talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
- 11- İlçemiz Boğaziçi Mahallesi 2342 parsel numarasında kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan 1/1000 Ölçekli İlave Uygulama İmar Planı teklifinin 3194 sayılı İmar kanunun 8. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince görüşülerek karar alınması talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
- 12- Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 1 adet Azami yük ağırlığı 18 ton, Brüt Bunker Hacmi 5 m3, Yardımcı Şase Saç Kalınlığı 6 mm özellikleri olan Asfalt Tamir ve Bakım aracının 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 85'nci maddesinin (b) bendi ile 237 Sayılı Taşıt Kanunu'nun 10. Maddesinin 2. Fıkrası uyarınca alınması talebinin görüşülmesi. (Fen İşleri Müdürlüğü)
- 13- Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü bünyesinde İdari İşler Birimi, Yol Bakım Onarım ve Alt Yapı Birimi, Proje Etüt ve Denetim Birimi, Aykome Birimi, Yıkım Birimi, Elektrik Birimi, Acil Hizmet Birimi, Sulama Birimi kurulması talebinin görüşülmesi. (Fen İşleri Müdürlüğü)
- 14- İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Labranda Doğal Kaynak Suyu şişeleme fabrikasında üretilen, dolumu ve satışı yapılan ürünlerin hammaddeleri kur üzerinden satın alındığından, maliyetlerdeki artışlar ve piyasa koşulları göz önünde bulundurularak bardak su, pet grubu ve damacana satış bedellerinin, palet fiyatlarının, nakliye ücretlerinin (km başına gidiş-dönüş) yeniden belirlenmesi ve bayilerin talepleri doğrultusunda tek kapılı dik soğutucu dolapların sadece Labranda ürünlerinin satışının yapılması şartıyla (tamir, bakım, onarım vb. her türlü bedelleri bayi tarafından karşılanmak ve iadesi durumunda çalışır vaziyette temiz, bakımlı fabrikaya teslim edilmesi koşuluyla) satın alınan fiyat üzerinden tutarın %50 sini işletmemize ödemeleri karşılığında teslim edilmesi talebinin görüşülmesi. (İşletme Ve İştirakler Müdürlüğü)
- 15- 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu'nun 41. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 56. maddesi ile Kamu İdarelerince Hazırlanacak Stratejik Planlar, Performans Programları ile Faaliyet Raporlarına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik gereğince hazırlanan Milas Belediyesi 2025 Mali Yılı Faaliyet Raporunun görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğü)

16- İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyon Raporlarının görüşülmesi

- a- İlçemiz; Kıyıkışlacık Mahallesi Tokatbaşı Sokak (541 ada 1 parsel) adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Ayyıldız Yaşam Turizm Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketinin adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınma talebi,
- b- İlçemiz; Cumhuriyet Mahallesi Ahmet Yesevi Caddesi No:71/6 adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Serkan KATAR'ın adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınma talebi,
- c- İlçemiz Şenköy Mahallesi Merkez Sokak No:281/1 (159 ada 2 parsel) adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Kairos Tarım Gıda Turizm Kozmetik Üretim ve Tic.Ltd.Şti.'nin adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınıp alınmaması talebi ilgili hazırlanan İçkili Yerler Belirleme Komisyon Raporunun görüşülmesi.

17- Cadde, Sokak, Park ve Meydan İsimlerini Belirleme Komisyon Raporlarının görüşülmesi.

- a- İlçemiz Ekinanbarı Mahallesi'nde ikamet etmekte olan Osman KURAN'ın aziz vatanımız uğruna şehit düşen oğlu Şehit Emrah KURAN'ın hatırasını yaşatmak ve gelecek nesillere örnek teşkil etmesi amacıyla, mahallelerini ana yola bağlayan kara yoluna oğlunun isminin verilmesi talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
- b- Soner KARABULUT'un; İlçemiz Menteş Mahallesi'nde bulunan tapunun 126 ada 1 parsel ile 125 ada 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar arasında kalan kadastral yola isim verilmesi talebinin görüşülmesi.

18- İmar Komisyon Raporlarının görüşülmesi

- a- İlçemiz Burgaz Mahallesi 63 ada 5 parsel maliki taşınmazının yolda kalması nedeniyle taşınmazına yakın konumda Belediyemize ait parsellerden biri ile takas yoluna gidilmesi talebinin görüşülmesi.
- b- İlçemiz, Hayıtlı Mahallesi 246 ada 653 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait 269,91 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazımıza bitişik konumda bulunan İlçemiz Hayıtlı Mahallesi 246 ada 202 parselde kayıtlı 722,00 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Belediye Hizmet Alanında kalması nedeniyle söz konusu taşınmazda Belediyemizce halkın mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik sosyal ve kültürel merkez yapılması planlanmakta olup, bu nedenle taşınmazın kamulaştırılması talebinin görüşülmesi.
- c- İlçemiz, Burgaz Mahallesi 780 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın imar planında Pazar Yeri alanında kalması nedeniyle taşınmaz maliklerinin kamulaştırma talebinin görüşülmesi.
- d- İlçemiz Güllük Mahallesi 302 ada 17 ve 18 nolu parsellerdeki tevhidden ifraz ile ilgili mağduriyetlerin giderilmesi talebinin görüşülmesi.