



T.C. MİLAS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

**MİLAS BELEDİYE MECLİSİNİN 06.01.2026 TARİHLİ TOPLANTI
GÜNDEM KONULARI**

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

**II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ
GÖRÜŞÜLMESİ.**

- 1- Belediye Gelirlerinin Kamuya Tahsisinin görüşülmesi, (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
- 2- 2026 Yılı Meclis tatil ayının görüşülmesi. (Yazı İşleri Müdürlüğü)
- 3- 5393 sayılı Yasanın 25 nci maddesi gereğince Denetim Komisyonuna Üye seçilmesinin görüşülmesi, (Yazı İşleri Müdürlüğü)
- 4- 5393 sayılı Yasanın 49 ncu maddesinin 7 nci fıkrası gereğince Belediye Başkan Yardımcılarına 2026 Mali Yılında verilecek ödeneğin belirlenmesinin görüşülmesi, (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
- 5- 657 Sayılı Kanununa tabi olarak Zabıta görevi yapan personele 2026 yılı Merkezi Bütçe Kanununun K Cetvelinde belirlenen aylık maktu fazla çalışma ücretlerinin ödenmesinin görüşülmesi, (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
- 6- Tüm Bel-Sen ile Belediyemiz arasında yapılmış olan Toplu İş Sözleşmesinin 31/12/2025 tarihinde sona erdiğinden 4688 Sayılı Kamu Görevlileri Sendikaları ve Toplu Sözleşme Kanunun 32'nci maddesi ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 38/g maddesince Belediyemiz bünyesinde çalışmakta olan kamu görevlilerine yönelik olarak yetkili sendika olan Tüm Bel-Sen ile sözleşme bitim tarihinden itibaren 2026-2027 dönemine ait toplu iş sözleşmesi (Sosyal Denge Sözleşmesi) yapmak üzere Belediye Başkanı Sayın Fevzi TOPUZ'a yetki verilmesi verilmesinin görüşülmesi, (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
- 7- Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 2025/93 sayılı meclis kararı ile Otopark Yönetmeliğinin 4. Maddesi gereğince otopark ihtiyacını kısmen veya tamamen binanın içinde veya parselinde karşılanmadığı durumlarda Otopark Yönetmeliğinin 12. Maddesinde yer alan esaslar dahilinde bedel alınmak suretiyle bölge otoparklarından yer tahsisi yapılarak karşılanmasına, otopark bedelinin1. Grup olarak belirlenmesine ve 1 otopark için 377.992,80 TL otopark ücreti alınmasına karar verilmiş olup, söz konusu otopark ücretinin 2026 yılı içinde yeniden belirlenmesi talebinin görüşülmesi. (Mali Hizmetler Müdürlüğü)
- 8- Mülkiyeti Belediyemize ait olan İlçemiz Burgaz Mahallesi 32 ada 41 parsel numaralı 11.221,08 m² yüzölçümlü taşınmazın Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsis edilen 3.727,10 m²'lik ve 3.217,00 m²'lik alanların yetersiz kalması nedeniyle 08/01/2024 tarih 25 sayılı ve 07/07/2025 tarih 133 sayılı Meclis Kararları ile tahsis edilen kısımların iptal edilerek taşınmazın tamamının İşletme Binası ve Atölye olarak kullanılmak üzere Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü adına 5393 sayılı Kanunun 18/e ve 75/d maddeleri gereği tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)

- 9- Milas Belediyesi Gıda İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine Belediye Meclisinin 07.01.2022 tarih 2022/18 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye kanunun 18/l maddesi gereğince aynı sermaye olarak verilen, İlçemiz Hisarbaşı Mahallesi 182 ada 5 parselde kayıtlı Çöllüoğlu İşhanının şirketin belediyemize olan borçlarına karşılık (yasal faizi ile birlikte) devir edilmesi talebinin görüşülmesi. (Emlak ve istimlak Müdürlüğü)
- 10- Belediyemiz Meclisi'nin 03/06/2025 tarih 122 sayılı kararı ile Belediyemizin 5 yıllık imar programı uygun bulunmuş olup, ilgili talep doğrultusunda İlçemiz Burgaz Mahallesi, Turunçluk Mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesi talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)
- 11- Milas Ticaret Odası nezdinde, İşletme Ve İştirakler Müdürlüğümüz adına yapılacak iş ve işlemlerde Belediye Başkanı Fevzi TOPUZ'a ve İşletme Ve İştirakler Müdürüne, temsil ve imza yetki verilmesi talebinin görüşülmesi.(İşletme Ve İştirakler Müdürlüğü)
- 12- İşletme ve İştirakler Müdürlüğümüzde üretilen, dolum ve satışı yapılan Labranda su fiyatlarının üretim ve hammaddeleri tamamen kur üzerinden satın alındığından, kurdaki iniş ve çıkışların dikkate alınarak damacana ve pet su grubu fiyatlarının ve bayi satış kotalarının yeniden belirlenmesi talebinin görüşülmesi. (İşletme Ve İştirakler Müdürlüğü)
- 13- Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet 3,5 tonluk, triplex asansörlü ve dizel motorlu forklift aracın 5393 sayılı Belediye Kanunun 85/b maddesi ile 237 sayılı Taşıt Kanunun 10/2 maddesi uyarınca alınması talebinin görüşülmesi. (Fen İşleri Müdürlüğü)

14- İmar Komisyon raporlarının görüşülmesi

- 1- İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi 260 ada 1239 ve 1240 parsel maliklerinin, parsellerinin park ve yolda kalması nedeniyle Belediyemiz adına kayıtlı müstakil, imarlı inşaat yapmaya müsait arsalarla takas edilmesi talebinin görüşülmesi.
- 2- İlçemiz Boğaziçi Mahallesi 227 ada 54-55 parsellerin yola yetecek kadar bir kısımlarının kamulaştırılması talebinin görüşülmesi.
- 3- İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi 1024 ada 6 parselin doğusunda Park Alanı kullanımında kalan alanda hazırlanan, TEKLİF-481114584 Plan İşlem Numaralı “Trafo Alanı” amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarında Belediye Meclisince incelenerek karar alınması teklifinin görüşülmesi.
- 4- İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi 962 ada 2 parselin doğusunda Park Alanı kullanımında kalan alanda hazırlanan, TEKLİF-481114594 Plan İşlem Numaralı “Trafo Alanı” amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarında Belediye Meclisince incelenerek karar alınması teklifinin görüşülmesi.