



T.C. MİLAS BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

**MİLAS BELEDİYE MECLİSİNİN 05.06.2026 TARİHLİ TOPLANTI
GÜNDEM KONULARI**

I- BAŞKAN TARAFINDAN MECLİSİN AÇILIŞI

**II- GEÇEN TOPLANTI TUTANAĞINDA MADDİ HATA YAPILIP YAPILMADIĞININ
GÖRÜŞÜLMESİ.**

- 1- İlçemiz Hayıtlı Mahallesi 647 ada 42 parselin batısında bulunan yaklaşık 6.487 m²'lik park alanının kuzeyinde krokide belirtilen 500 m² alanın mezkur mevzuat çerçevesinde Aile Sağlığı Merkezi binası yapılması için Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi. (Emlak ve İstimlak Müdürlüğü)
- 2- İlçemiz, Hacıilyas Mahallesi 352 ada 6 parselde (yeni 2182 ada 6 parsel) kayıtlı 1129,39 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın imar planında yeşil alanda kalması nedeniyle ilgi dilekçe ile talepte bulunan parsel malikleri vekili Pervin SARIOĞLU'nun miras paylarına düşen 684,93 m²'lik bölümünün Belediyemize ait rayiç değerine uygun başka bir parsel ile takas edilmesi talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 3- İlçemiz Hacıabdi Mahallesi 1803 ada 16 parsel numarasında kayıtlı bulunan 661,85 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın Belediyemize ait olan 49,65 m²'lik kısmını diğer hisse sahibi Zeki BORA vekili Samet BALIK'ın satın alma talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 4- Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Emlak Dairesi Başkanlığının ilgi yazısında, 2015/186 sayılı Belediye Meclis kararı ile 10 yıl süreli olarak tahsis edilen Euromos Antik Kenti 1. derece arkeolojik sit sınırları içerisinde kalan İlçemiz Selimiye Mahallesi 149 ada 28 ve 32 parselde kayıtlı mülkiyeti belediyemize ait söz konusu taşınmazların "Euromos Antik Kenti çevre düzenleme projesi kapsamında kullanılmak üzere" yeniden tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü)
- 5- İlçemiz, Selimiye Mahallesi, 368 ada 44 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bulunduğu yol güzergahına ilişkin olarak Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesinin (f) fıkrasının (I) bendi kapsamında incelenerek bir karar alınması talebinin görüşülmesi. (İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü)
- 6- İlçemiz, Boğaziçi Mahallesi, 5995 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bulunduğu yol güzergahına ilişkin olarak Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesinin (f) fıkrasının (I) bendi kapsamında incelenerek bir karar alınması talebinin görüşülmesi. (İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü)
- 7- Belediyemiz Meclisi'nin 03/06/2025 tarih 122 sayılı kararı ile Belediyemizin 5 yıllık imar programı uygun bulunmuş olup, İlçemiz Mutluca Mahallesi İnönü Mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesi talebinin görüşülmesi. (İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü)
- 8- İlçemiz, Boğaziçi Mahallesi 5683 parselin güneyinde Park Alanı kullanımında kalan alanda hazırlanan, TEKLİF-481135711 Plan İşlem Numaralı, "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması talebinin görüşülmesi. (İmar ve Şehircilik Müdürlüğü)

9- İlçemiz, Çam Mahallesi 177 ada 1 parselin güneyinde Otopark Alanı kullanımında kalan alanda hazırlanan, TEKLİF-481135708 Plan İşlem Numaralı, “Trafo Alanı ve Park Alanı” amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması talebinin görüşülmesi. (İmar Ve Şehircilik Müdürlüğü)

10- Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesine ait Milas İlçesi Kuru Mahallesi 102 ada 124 parsel, 123 ada 1 parsel numarasında kayıtlı toplam 264,43 dekar ve Mülkiyeti Milas Belediyesine ait Kuru Mahallesi 102 ada 128 parsel numarasında kayıtlı 75 dekarlık taşınmazın Milas Belediyesi ile Muğla Büyükşehir Belediyesince yürütülecek olan ortak hizmet projelerinde kullanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Milas Belediyesi arasında 5393 sayılı Belediye Kanunun 75 nci maddesi gereğince işbirliği protokolü imzalanmasına, bu iş ve işlemler için Belediye Başkanı Fevzi TOPUZ' a yetki verilmesi talebinin görüşülmesi. (Tarımsal Hizmetler Müdürlüğü)

11- İçkili Yerler Komisyonu Raporlarının görüşülmesi

- a. İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi Ahmet Yesevi Caddesi No:71/6 adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Serkan KATAR'ın adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınma talebi ile ilgili hazırlanan İçkili Yerler Belirleme Komisyon Raporunun görüşülmesi
- b. İlçemiz Avşar Mahallesi 2 sokak (109 ada 205 parsel) adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Yusuf AĞLAR'ın adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınması talebi ile ilgili hazırlanan İçkili Yerler Belirleme Komisyon Raporunun görüşülmesi

12- İmar Komisyon Raporlarının görüşülmesi

- a- İlçemiz, Güllük Mahallesi 309 ada 12 parsel maliki Ahmet TOP vekili Sadık YALÇINKAYA mülkiyeti Belediyemize ait 309 ada 15 parselde kayıtlı arsa vasıflı 5,17 m² yüzölçümlü taşınmazı ilgi dilekçe ile satın alma talebinin görüşülmesi.
- b- Mülkiyetinin 14,10 m²lik hissesi Belediyemize ait olan İlçemiz, Çökertme Mahallesi 129 ada 154 parsel numarasında kayıtlı bulunan 8449,71 m² büyüklüğündeki taşınmazın Belediyemize ait olan 14,10 m²lik kısmını diğer hisse sahipleri eşit miktarda satın alma talebinin görüşülmesi.
- c- İlçemiz, Burgaz Mahallesi 780 ada 1 parselde kayıtlı arsa vasıflı 2.539,56 m² taşınmazın imar planında Pazar Yeri alanında kalması nedeniyle taşınmaz maliklerinin kamulaştırma talebinin görüşülmesi.