



T.C
MİLAS
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

05.06.2026 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi : 05.06.2026 (Cuma)
Toplantı Saati : 15:00

Birleşim:1
Oturum : 1

MECLİS ÜYELERİ: Fevzi TOPUZ, Önder ERSOY, Ümit ÖZBEK, Nurten Burçin ASLAN PERÇİN, Ece GÜLEN OZAN (Mazeretli), Bülent SEZGİN, Ali Rıza ÖNER, Barbaros GEZGİN, Gülşen GÖKÇE , Çağlar KOBAN, İbrahim ÖZFEN, Mustafa ÖZGÜLERGİL, Ali ÖZGÜR, Filiz ÇOĞLU YABA, Musa BALKAYA, Mehmet BOZAN, Hüseyin ÇÖLLÜOĞLU , Mehmet Murat YAZAR, İsmail ALTIN, Emrah MERGEN, Cenker ÇETİN, Saim TARTAN, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU (Mazeretli), Bayram KARATAÇ, Ejder ÜSTEK (Mazeretli), Murat YILDIRIM, Nevzat SOLMAZ, Muhammed DİNLER, Sibel KARAKAŞ (Mazeretli), Muharrem ÇETİN, Serdal ATABEY, İlhan ŞİMŞEK,

2026 HAZİRAN AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

MECLİS KARAR NO 114 :

Belediye Meclisi 2026 Haziran Ayı Meclis toplantısını yapmak üzere 05.06.2026 tarihini rastlayan Cuma günü saat:15:00'da Meclis Başkanı Fevzi TOPUZ'un Başkanlığında 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince toplandı.

Meclis Başkanı söz aldı, Gündemdeki maddeleri görüşmek üzere Meclis'i açıyorum dedi ve gündeme geçilmeden evvel bir önceki birleşimde alınan kararlara ilişkin tutanaklarda herhangi bir maddi hata bulunmadığından değişiklik gerektiren bir sebep görülmeyerek mevcudiyetin oy birliği ile kabulünden sonra,

Meclis Ana Gündemine ek gündem olarak; 1-) İlçemiz; Kıyıkışlacık Mahallesi Tokatbaşı Sokak (541 ada 7 parsel) adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Ayyıldız Yaşam Turizm Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketinin adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınma talebi ile ilgili hazırlanan İçkili Yerler Belirleme Komisyon Raporunun görüşülmesi. (Zabıta Müdürlüğü) 2-) Belediyemiz uhdesinde bulunan Hayıtlı Mahallesi 843 ada içerisinde yer alan park alanı parseli içindeki mevcut trafo alanında bulunan 3mx8m ölçülerindeki alanın, kamu yararı ve enerji arz güvenliği dikkate alınarak Milas Organize Sanayi Bölgesi (OSB) kullanımına tahsis edilmesi talebinin görüşülmesi. (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü) 3-) Belediyemizce İlçemiz Güllük Mahallesi'nde yapılan sahil ve yol aydınlatma tesisine ait mevcut yer altı alüminyum kablolarının sahil bandındaki nem nedeniyle sürekli patlaması sonucunda aydınlatmaların düzenli bir şekilde yapılmamasından dolayı değiştirilmesi ve değişiklik yapılmışken yer altı kablosunun bakır kablo olarak çekilmesinin ileride doğabilecek arızaların en aza indirilmesi için daha sağlıklı olacağı değerlendirilmiş olup, yer altı bakır kablosunun Belediyemizce temin edilerek ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından değiştirilmesi, aydınlatma tesisinde kullanılacak bakır kablonun (yaklaşık 1600 mt) Belediyemizce karşılanması, tesisin bakır kablo ile yenilenmesi için ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye teslim edilmesi, işin ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından tamamlanması ve işletmeye alınması süreçlerini belirleyecek protokolün Belediyemiz ve

ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. ile yapılması ve bu iş ve işlemler için Belediye Başkanı Fevzi TOPUZ'a yetki verilmesi talebinin (Fen İşleri Müdürlüğü) gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi ve işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile kabul edilerek gündeme geçildi.

MECLİS KARAR NO 115 :

İl Sağlık Müdürlüğünün İlçemiz Hayıtlı Mahallesi 647 ada 42 parselin batısında bulunan yaklaşık 6.487 m2'lik park alanının kuzeyinde krokide belirtilen 500 m2 alanın mezkur mevzuat çerçevesinde Aile Sağlığı Merkezi binası yapılması için Sağlık Bakanlığı adına tahsis edilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna_havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 116 :

İlçemiz, Hacıilyas Mahallesi 352 ada 6 parselde (yeni 2182 ada 6 parsel) kayıtlı 1129,39 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın imar planında yeşil alanda kalması nedeniyle ilgi dilekçe ile talepte bulunan parsel malikleri vekili Pervin SARIOĞLU'nun miras paylarına düşen 684,93 m²'lik bölümünün Belediyemize ait rayiç değerine uygun başka bir parsel ile takas edilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna_havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 117 :

İlçemiz Hacıabdi Mahallesi 1803 ada 16 parsel numarasında kayıtlı bulunan 661,85 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın Belediyemize ait olan 49,65 m²'lik kısmını diğer hisse sahibi Zeki BORA vekili Samet BALIK'ın satın alma talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna_havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 118 :

2015/186 sayılı Belediye Meclis kararı ile 10 yıl süreli olarak tahsis edilen Euromos Antik Kenti 1. derece arkeolojik sit sınırları içerisinde kalan İlçemiz Selimiye Mahallesi 149 ada 28 ve 32 parselde kayıtlı mülkiyeti belediyemize ait söz konusu taşınmazların "Euromos Antik Kenti çevre düzenleme projesi kapsamında kullanılmak üzere" yeniden tahsis edilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna_havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 119 :

İlçemiz, Selimiye Mahallesi, 368 ada 44 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bulunduğu yol güzergahına ilişkin olarak Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesinin (f) fıkrasının (I) bendi

kapsamında incelenerek bir karar alınması talebinin **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 120 :

İlçemiz, Boğaziçi Mahallesi, 5995 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bulunduğu yol güzergahına ilişkin olarak Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 19. maddesinin (f) fıkrasının (I) bendi kapsamında incelenerek bir karar alınması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 121 :

Belediyemiz Meclisi'nin 03/06/2025 tarih 122 sayılı kararı ile Belediyemizin 5 yıllık imar programı uygun bulunmuş olup, İlçemiz Mutluca Mahallesi İnönü Mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 122 :

İlçemiz, Boğaziçi Mahallesi 5683 parselin güneyinde Park Alanı kullanımında kalan alanda hazırlanan, TEKLİF-481135711 Plan İşlem Numaralı, "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 123 :

İlçemiz, Çam Mahallesi 177 ada 1 parselin güneyinde Otopark Alanı kullanımında kalan alanda hazırlanan, TEKLİF-481135708 Plan İşlem Numaralı, "Trafo Alanı ve Park Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 124 :

Mülkiyeti Muğla Büyükşehir Belediyesine ait Milas İlçesi Kuru Mahallesi 102 ada 124 parsel, 123 ada 1 parsel numarasında kayıtlı toplam 264,43 dekar ve Mülkiyeti Milas Belediyesine ait Kuru Mahallesi 102 ada 128 parsel numarasında kayıtlı 75 dekarlık taşınmazın Milas Belediyesi ile Muğla Büyükşehir Belediyesince kırsal kalkınmanın desteklenmesi amacıyla ortak hizmet projelerinde kullanmak üzere Muğla Büyükşehir Belediyesi ile Milas Belediyesi arasında 5393 sayılı Belediye Kanunun 75 nci

maddesi gereğince (Koru Kaba Yem Üretim Merkezi Projesi) işbirliği protokolü imzalanmasına, bu iş ve işlemler için 5393 sayılı Belediye Kanunun 38/g maddesi gereğince Belediye Başkanı Fevzi TOPUZ' a yetki verilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 125 :

İlçemiz, Cumhuriyet Mahallesi Ahmet Yesevi Caddesi No:71/6 adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Serkan KATAR'ın adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınma talebi ile ilgili hazırlanan yukarıda metni yazılı İçkili Yerler Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyon raporunda belirtildiği şekliyle İlçemiz Ahmet Yesevi Caddesi (466 ada 225 parsel) C Blok 71/8A,71/8B,71/8C,71/7A,71/7B,71/6A,71/6B ve 71/6 C adreslerinin içkili yerler bölgesine dahil edilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 126 :

İlçemiz Avşar Mahallesi (109 ada 205 parsel) 2.Sokak No:223/B adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Yusuf AĞLAR'ın adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınması talebi ile ilgili hazırlanan yukarıda metni yazılı İçkili Yerler Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyonun talebi üzerine komisyona Ek Süre verilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 127 :

İlçemiz, Güllük Mahallesi 309 ada 12 parsel maliki Ahmet TOP vekili Sadık YALÇINKAYA'nın mülkiyeti Belediyemize ait 309 ada 15 parselde kayıtlı arsa vasıflı 5,17 m² yüzölçümlü taşınmazı ilgi dilekçe ile satın alma talebi ile ilgili hazırlanan yukarıda metni yazılı İmar Ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne; komisyon raporunda belirtildiği şekliyle mülkiyeti belediyemize ait taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesinin 1. fıkrası gereğince parsel maliklerine piyasa rayiç bedeli üzerinden satılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 128 :

Mülkiyetinin 14,10 m²lik hissesi Belediyemize ait olan İlçemiz, Çökertme Mahallesi 129 ada 154 parsel numarasında kayıtlı bulunan 8449,71 m² büyüklüğündeki taşınmazın Belediyemize ait olan 14,10 m²lik kısmını diğer hisse sahipleri eşit miktarda satın alma talebi ile ilgili hazırlanan yukarıda metni yazılı İmar Ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne; komisyon raporunda belirtildiği şekliyle mülkiyeti belediyemize ait hissemiz olan 14,10 m²lik taşınmazın 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi 3. fıkrası gereğince tüm hissedarlar davet edilerek bedel takdiri suretiyle satılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 129 :

İlçemiz, Burgaz Mahallesi 780 ada 1 parselde kayıtlı arsa vasıflı 2.539,56 m² taşınmazın imar planında Pazar Yeri alanında kalması nedeniyle taşınmaz maliklerinin kamulaştırma talebi ile ilgili hazırlanan yukarıda metni yazılı İmar Ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne; komisyon raporunda belirtildiği şekliyle söz konusu taşınmazdaki mevcut tüm maliklere ait hisselerin tamamının 3194 sayılı İmar Kanununun 10. Maddesi gereği 5 yıllık imar programına dahil edilerek 2028 yılının birinci yarısında kamulaştırılması olarak 03/06/2025 tarih 122 sayılı Meclis Kararına eklenmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 130 :

İçkili Yerler Belirleme Komisyonuna havale edilmiş olan; İlçemiz; Kıyıkışlacık Mahallesi Tokatbaşı Sokak (541 ada 7 parsel) adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Ayyıldız Yaşam Turizm Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketinin adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınma talebi ile ilgili hazırlanan yukarıda metni yazılı İçkili Yerler Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne; komisyon raporunda belirtildiği şekliyle İlçemiz Kıyıkışlacık Mahallesi Tokatbaşı Sokak 541 ada 7 parsel ,541 ada 6 parsel, 541 ada 3 parselin içkili yerler bölgesine dahil edilmesine , işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 131 :

Belediyemiz uhdesinde bulunan Hayıtlı Mahallesi 843 ada içerisinde yer alan park alanı parseli içindeki mevcut trafo alanında bulunan 3mx8m ölçülerindeki alanın, kamu yararı ve enerji arz güvenliği dikkate alınarak Milas Organize Sanayi Bölgesi (OSB) kullanımına tahsis edilmesi talebinin **İmar Ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 132 :

Belediyemizce İlçemiz Güllük Mahallesinde yapılan sahil ve yol aydınlatma tesisine ait mevcut yer altı alüminyum kablolarının sahil bandındaki nem nedeniyle sürekli patlaması sonucunda aydınlatmaların düzenli bir şekilde yanmamasından dolayı değiştirilmesi ve değişiklik yapılmışken yer altı kablosunun bakır kablo olarak çekilmesinin ileride doğabilecek arızaların en aza indirilmesi için daha sağlıklı olacağı değerlendirilmiş olup, yer altı bakır kablosunun Belediyemizce temin edilerek ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. tarafından değiştirilmesine, aydınlatma tesisinde kullanılacak bakır kablonun (yaklaşık 1600 mt) Belediyemizce karşılanmasına, tesisin bakır kablo ile yenilenmesi için ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'ye teslim edilmesine, yukarıda metni yazılı Fen İşleri Müdürlüğünün müzekkeresinde belirtilen hususlar da dikkate alınarak, 5393 sayılı Yasanın 15 ve 18 nci maddeleri gereğince işin ADM Elektrik Dağıtım A.Ş, tarafından tamamlanması ve işletmeye alınması süreçlerini belirleyecek protokolün Belediyemiz ve ADM Elektrik Dağıtım A.Ş. ile yapılmasına ve bu iş ve işlemler için 5393 sayılı Yasanın 38/g maddesi gereğince Belediye Başkanı Fevzi TOPUZ'a yetki verilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 133 :

Milas Belediye Meclisinin 05.06.2026 tarihli 2026 Haziran Ayı Meclis toplantısına yazılı ve sözlü mazeret bildirerek katılmayan Meclis Üyesi Ece GÜLEN OZAN, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Ejder ÜSTEK ve Sibel KARAKAŞ'ın mazeretlerinin kabulüne,

2026 yılı Temmuz Ayı Meclis toplantısının 03 Temmuz 2026 Cuma günü saat 15:00'da Belediyemiz 2 Nolu Ek Hizmet Binası Evlendirme Salonunda yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda meclisimizce mevcudiyetin oybirliği ile karar verildi. 05.06.2026

Fevzi TOPUZ
Meclis Başkanı

Filiz ÇOĞLU YABA
Meclis Katibi

İsmail ALTIN
Meclis Katibi