



T.C
MİLAS
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

05.08.2025 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi : 05.08.2025(Salı)
Toplantı Saati : 14:00

Birleşim: 1
Oturum : 1-2

MECLİS ÜYELERİ:

2025 AĞUSTOS AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

MECLİS KARAR NO 141 :

Belediye Meclisi 2025 Ağustos Ayı toplantısını yapmak üzere 05.08.2025 tarihini rastlayan Salı günü saat:14:00'da Meclis Başkanı Fevzi TOPUZ'un yokluğunda Belediye Başkan Vekili Mehmet Murat YAZAR Başkanlığında 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince toplandı.

Meclis Başkanı söz aldı, Gündemdeki maddeleri görüşmek üzere Meclis'i açıyorum dedi ve gündeme geçilmeden evvel bir önceki birleşimde alınan kararlara ilişkin tutanaklarda herhangi bir maddi hata bulunmadığından değişiklik gerektiren bir sebep görülmeyerek mevcudiyetin oy birliği ile kabulünden sonra,

2025 Ağustos Ayı Meclis Ana Gündemine Ek Gündem olarak;

1-) Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığının ilgi yazısında, İlçemiz, Beyciler Mahallesinde yaz aylarında yaşanan yoğun kullanıma bağlı su yetersizliği ve basınç düşüklüğü yaşandığı, bahse konu bölgedeki basınç düşüklüğü sorununun giderilmesi amacıyla ekte gönderilen krokideki alanda (2,47 m²) hidrafor sisteminin kurulması planlandığı, söz konusu alanın bedelsiz tahsis edilmesi talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi. 2-) İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi 1039 ada 1 ve 2 parsellerdeki yolda kalan kısımlar ile aynı zamanda parsellere şuyulu olan mülkiyeti belediyemize ait 1039 ada 3 ve 4 parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunun 26 ncı maddesi gereği takas (trampa) edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanunun 10. Maddesi gereği 5 yıllık imar programına dahil edilerek 2025 yılının ikinci yarısında kamulaştırılması olarak 03.06.2025 tarih 2025/122 sayılı meclis kararının ekine eklenmesi talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesi. 3-) Belediyemiz ile İlçemiz Güllük Mahallesi 268 ada 16 parselde Alkas BEKİŞOĞLU ve Mehmet Serhas BEKİŞOĞLU adına kayıtlı taşınmazla ilişkin Milas 2. Asliye Hukuk Mahkemesinde görülmekte olan 2024/172 E. Sayılı dosyası ile kamulaştırmaz el atma davasında, dosyadaki bilirkişi raporları doğrultusunda müvekkillerin aşağıda belirtilen koşul ve şartların sağlanması durumunda davadan karşılıklı olarak feragat edilerek yada mahkeme huzurunda sulh olunarak taşınmazın kıyı kenar hattı dışında kalan 1672,85 m²'lik kısmını doğması muhtemel tüm dava, icra, vekalet ücretleri, faiz ve masraf dâhil 6.000.000,00 TL (altımilyon) karşılığında Belediyemize devir etme talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun görüşülmesini gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi ve işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile kabul edilerek gündeme geçildi.

MECLİS KARAR NO 142 :

İlçemiz Selimiye Mahallesi 368 ada 49 parsel numarasında kayıtlı bulunan 336,98 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın Belediyemize ait olan 11,56 m²'lik kısmını diğer hisse sahibinin satın alma talebinin İmar Ve Bayındırlık



Komisyona havalesine, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 143 :

İlçemiz, Hacıilyas Mahallesi 365 ada 23 parselde kayıtlı 426,28 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın malikinin dilekçesinde, parselinin otopark alanında kalması nedeniyle mülkiyeti Belediyemize ait İsmetpaşa Mahallesi 968 ada 1 parsel, 328 ada 6 ve 7 parsel ile takas edilmesini veya kamulaştırılması talebinin İmar Ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 144 :

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığının ilgi yazısında, İlçemiz, Beyciler Mahallesinde yaz aylarında yaşanan yoğun kullanıma bağlı su yetersizliği ve basınç düşüklüğü yaşandığı, bahse konu bölgedeki basınç düşüklüğü sorununun giderilmesi amacıyla ekte gönderilen krokideki alanda (2,47 m²) hidrafor sisteminin kurulması planlandığı, söz konusu alanın bedelsiz tahsis edilmesi talebinin İmar Ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 145 :

İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi 1039 ada 1 ve 2 parsellerdeki yolda kalan kısımlar ile aynı zamanda parsellere şuyulu olan mülkiyeti belediyemize ait 1039 ada 3 ve 4 parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunun 26 ncı maddesi gereği takas (trampa) edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanunun 10. Maddesi gereği 5 yıllık imar programına dahil edilerek 2025 yılının ikinci yarısında kamulaştırılması olarak 03.06.2025 tarih 2025/122 sayılı meclis kararının ekine eklenmesi talebinin İmar Ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 146 :

elediyemiz ile İlçemiz Güllük Mahallesi 268 ada 16 parselde Alkas BEKİŞOĞLU ve Mehmet Serhas BEKİŞOĞLU adına kayıtlı taşınmaza ilişkin Milas 2. Asliye Hukuk Mahkemesinde görülmekte olan 2024/172 E. Sayılı dosyası ile kamulaştırmaz el atma davasında, dosyadaki bilirkişi raporları doğrultusunda müvekkillerin aşağıda belirtilen koşul ve şartların sağlanması durumunda davadan karşılıklı olarak feragat edilerek yada mahkeme huzurunda sulh olunarak taşınmazın kıyı kenar hattı dışında davadan 1672,85 m²'lik kısmını doğması muhtemel tüm dava, icra, vekalet ücretleri, faiz ve masraf dâhil 6.000.000,00 TL (altı milyon) karşılığında Belediyemize devir etme talebinin İmar Ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 147 :

22.02.2007 tarih ve 26442 Sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin 11 nci maddesine göre, 657 Sayılı Devlet Memurları Kanunu'na tabi dolu-boş Memur kadrolarından derece ve unvan değişikliği Belediye Meclisi tarafından yapılacağından, meclis kararı ekinde yer alan, II Sayılı Boş Kadro Değişiklik Cetvelinde (2 sayfa) belirtilen boş kadro derece ve unvan değişikliklerinin ve III Sayılı Dolu Kadro Cetvelinde (2 sayfa) belirtilen dolu kadro derece ve unvan değişikliklerinin



hazırlanıldığı şekli ile aynen kabulüne, işbu meclis kararı ekine Dolu-Boş Kadro Derece ve Unvan Değişiklik Cetvellerinin (4 sayfa) eklenmesine işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 148 :

İlçemiz, Hacıabdi Mahallesi 691 ve 692 numaralı adalarda mevcutta yol olarak kullanılan alanın imar planına işlenmesine ilişkin Başkanlığımızca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek karar alınması talebinin İmar Ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar ve Bayındırlık Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 149 :

İlçemiz Hisarbaşı Mahallesi 157 Ada 4 parselde Belediyemize ait olan Mehmet Said Efendi (Hadi Eskişar) Konağının restorasyon projesi işinin, Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu kapsamındaki kültür varlıklarının röleve, restorasyon, restitüsyon projeleri, sokak sağlıklılaştırma , çevre düzenleme projeleri ve bunların uygulamaları ile değerlendirme muhafaza, nakil işleri ve kazı çalışmalarına ilişkin Mal Ve Hizmet Alımlarına Ait Yönetmeliğin 23 ncü maddesine göre açık ihale usulü ile yıllara sâri yapılmasına, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 150:

İlçemiz Türkevleri Mahallesi 150 ada 17 parsel adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Zühal AYDEMİR'in talebi ile ilgili hazırlanan İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyon raporunda belirtilen hususular doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 151 :

İlçemiz Hacıilyas Mahallesi Menteşe Caddesi No:44/B (370 ada 25 parsel) adresinde İçkili Cafe faaliyet konulu işletme açmak isteyen Murat SARIOĞLU'nun talebi ile ilgili hazırlanan İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,

Milas Kaymakamlığı İlçe Emniyet Müdürlüğünün 11 Temmuz 2025 tarih ve 2025071109265254772 sayılı yazı gereği Hacıilyas Mah. Menteşe Cad. No:44/A, 44/B (370 ada 25 Parsel), Damlacık Caddesi No:2a, 2b, 2c, 2d, 2e, 2f ve 2g'nin genel güvenlik ve asayiş bakımından bir sakınca olmadığı değerlendirilmiş olduğundan, İlçemiz Hacıilyas mahallesi 370 ada 25 parselde Menteşe Caddesi No:44 A,44 B, Damlacık Caddesi No:2a,2b,2c,2d,2e,2f ve 2g'nin bulunduğu bölgenin içkili yerler bölgesine dahil edilmesine, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 152 :

İlçemiz Burgaz Mahallesi Nazmi Akdeniz Caddesi No:43 adresinde İçkili Lokal faaliyet konulu işletme açmak isteyen Perihan ÇETİN'in talebi ile ilgili hazırlanan İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyon raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 153 :

İlçemiz Ören Mahallesi 24 Nolu Sokak No:2/1 adresinde İçkili Cafe faaliyet konulu işletme açmak isteyen Sergül YORULMAZ'ın talebi ile ilgili hazırlanan İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,



Komisyon Raporunda da belirtildiği üzere; Milas Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığının 05 Temmuz 2025 tarih ve 40391023 sayılı yazı ile bildirilmiş olup, Kolluk Kuvveti görüşü uygun olmadığından İlçemiz Ören Mahallesi 24 Nolu Sokak No:2/1 adresi üzerinde Kafe olarak kullanılan taşınmazın üzerinde bulunan işyerinin içkili yerler bölgesine alınma talebinin reddine, komisyon raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 154 :

İlçemiz Avşar Mahallesi Merkez 2. Sokak No:223/B (109 ada 205 parsel)adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Yusuf AĞLAR'ın, adı geçen adreslerin İçkili Yerler Bölgesine alınması talebi ile ilgili hazırlanan İçkili Yerler Bölgesi Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,

Komisyon Raporunda da belirtildiği üzere; Milas Kaymakamlığı İlçe Jandarma Komutanlığının 05 Temmuz 2025 tarih ve 40391023 sayılı yazı ile bildirilmiş olup, Kolluk Kuvveti görüşü uygun olmadığından İlçemiz Avşar Mahallesi (109 ada 205 parsel) 2.Sokak No:223/B adresi üzerinde Lokanta olarak kullanılan taşınmazın üzerinde bulunan işyerlerin içkili yerler bölgesine alınma talebinin reddine, komisyon raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 155 :

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığının; mülkiyetinin 2119/2371 oranlık (4.238,23 m² lik) kısmı Belediyemize ait olan İlçemiz, Burgaz Mahallesi 1041 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın 07.07.2015 tarihli 175 sayılı Meclis Kararı ile Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne “Hizmet ve İkmal Alanı” olarak 10 yıl süreliğine tahsis edildiği, söz konusu taşınmazın tahsis süresinin Temmuz ayında bitecek olması nedeniyle, Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü nezdinde yapılan değerlendirme neticesinde kullanımının devam edeceği değerlendirildiğinden tahsis süresinin bitimi akabinde tekrar tahsis süresinin uzatılması talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,

Komisyon Raporunda da belirtildiği üzere; tahsis süresinin uzatılması talebi, söz konusu taşınmaz Belediye hizmetlerinde kullanılacağından dolayı tahsis talebinin reddine, komisyon raporu doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 156 :

İlçemiz, Boğaziçi Mahallesi Mersinli Kuyu mevkiinde Belediyemizin katkılarıyla açılmış fakat içerisinde şahıs parselleri bulunduğu için sonlama yapılmamış, yazlık siteler ile yanık dere sokağını birbirine bağlayan bir yol bulunduğu, yazlık siteler bölgesini Boğaziçi Mahalle merkezine bağlayacak olan yol hem yerel halkın yol problemini çözmek, hem can ve mal güvenliğini ve asayişini daha kolay sağlamak, hem de tarım arazi sahiplerinin üretim faaliyetleri açısından ciddi bir öneme sahip olduğunu, yol üzerinde bulunan 227 ada 54 ve 55 parseller nedeniyle mevcut yolun maya yolu olarak bilinen ve mahallenin temel ulaşım yollarından biri olan yola bağlantısının sağlanmadığını, bu nedenle parsellerin yola yetecek kadar bir kısmının kamulaştırılması, ulaşım güzergahının birbirine bağlanması ve vatandaşları rahatlatacak olan ve arazilere daha rahat ve konforlu ulaşımı sağlayacak bu yolun açılması talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyonun talebi üzerine Komisyon **Ek Süre** verilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 157 :

Mülkiyeti Belediyemize ait, İlçemiz Balcılar Mahallesinde kayıtlı bulunan arsa vasıflı 148 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 parseller, 151 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 parseller, 156 ada 2, 5, 6, 7, 8 ve 12 parseller, 153 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parseller, 159 ada 5, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 parseller, 162 ada 7 ve 8 parsellerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 36. veya 45. maddeleri gereği kapalı veya açık artırım usulü satılması talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,

Komisyon Raporunda da belirtildiği üzere, arsa nitelikli söz konusu taşınmazların 5393 sayılı Yasanın 18/e maddesi gereğince satılmasına , satış işlemlerinin 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu kapsamında 36. veya 45. Maddesi gereği



kapalı veya açık artırım usulü yapılmasına, ihale iş ve işlemleri için 5393 sayılı Yasanın 33/g maddesi gereğince Belediye Encümenine yetki verilmesine işaretle yapılan oylama sonunda, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Bayram KARATAÇ, Ejder ÜSTEK, Murat YILDIRIM, Nevzat SOLMAZ, Sibel KARAKAŞ, Muharrem ÇETİN, Serdal ATABEY, İlhan ŞİMŞEK, Muhammed DİNLER'in red (10 oy), diğer üyelerin kabul (19 oy) oyu ile kabulüne mevcudiyetin oy çokluğu ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 158 :

Belediye Meclisinin 03.06.2025 tarih 2025/122 sayılı kararı ile kabul edilen belediyemizin 5 yıllık İmar Programına, İlçemiz Hayıtlı Mahallesi Şeftali İrimi Mevkiinde 3194 sayılı İmar Kanunun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesi talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,

Komisyon Raporunda da belirtildiği üzere, İlçemiz Hayıtlı Mahallesi Şeftali İrimi Mevkiinde 3194 sayılı İmar Kanunun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesine ve 2025 Yılı 2. Dönemde yapılmasına, komisyon raporu doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, iş bu kararın 2025/122 sayılı meclis kararı ekine eklenmesine işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 159 :

Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Projeler Dairesi Başkanlığının ilgi yazısında, İlçemiz, Beyciler Mahallesinde yaz aylarında yaşanan yoğun kullanıma bağlı su yetersizliği ve basınç düşüklüğü yaşandığı, bahse konu bölgedeki basınç düşüklüğü sorununun giderilmesi amacıyla ekte gönderilen krokideki alanda (2,47 m²) hidrafor sisteminin kurulması planlandığı, söz konusu alanın bedelsiz tahsis edilmesi talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,

Komisyon Raporunda da belirtildiği üzere, İlçemiz Beyciler Mahallesinde yaz aylarında yaşanan yoğun kullanıma bağlı su yetersizliği ve basınç düşüklüğü yaşandığı, bahse konu bölgedeki basınç düşüklüğü sorununun giderilmesi amacıyla ekte gönderilen krokideki alanda (2,47 m²) hidrafor sisteminin kurulması planlanan alanın 5393 sayılı Yasanın 18/e ve 75/d maddesi gereğince Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne 5 (beş) yıl süre ile bedelsiz tahsisine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 160 :

İlçemiz İsmetpaşa Mahallesi 1039 ada 1 ve 2 parsellerdeki yolda kalan kısımlar ile aynı zamanda parsellere şuyulu olan mülkiyeti belediyemize ait 1039 ada 3 ve 4 parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunun 26 ncı maddesi gereği takas (trampa) edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanunun 10. Maddesi gereği 5 yıllık imar programına dahil edilerek 2025 yılının ikinci yarısında kamulaştırılması olarak 03.06.2025 tarih 2025/122 sayılı meclis kararının ekine eklenmesi talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,

Komisyon Raporunda da belirtildiği üzere, Belediye Meclisinin 03/06/2025 tarih 122 sayılı kararında İsmetpaşa Mahallesi 1039 ada 1 ve 2 parsellerin yolda kalan kısımlarının kamulaştırılması yönünde karar alınmış idi. İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi 1039 ada 1 ve 2 parsellerdeki yolda kalan kısımlar ile aynı zamanda parsellere şuyulu olan mülkiyeti Belediyemize ait 1039 ada 3 ve 4 parselin 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi gereği takas (trampa) edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 10. Maddesi gereği 5 yıllık imar programına dahil edilerek 2025 yılının ikinci yarısında kamulaştırılması olarak 03/06/2025 tarih 122 sayılı Meclis Kararına eklenmesine, Komisyon raporu doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 161 :

Belediyemiz ile İlçemiz Güllük Mahallesi 268 ada 16 parselde Alkas BEKİŞOĞLU ve Mehmet Serhas BEKİŞOĞLU adına kayıtlı taşınmaza ilişkin Milas 2. Asliye Hukuk Mahkemesinde görülmekte olan 2024/172 E. Sayılı dosyası ile kamulaştırmaz el atma davasında, dosyadaki bilirkişi raporları doğrultusunda müvekkillerin aşağıda belirtilen koşul



ve şartların sağlanması durumunda davadan karşılıklı olarak feragat edilerek yada mahkeme huzurunda sulh olunarak taşınmazın kıyı kenar hattı dışında kalan 1672,85 m²'lik kısmını doğması muhtemel tüm dava, icra, vekalet ücretleri, faiz ve masraf dâhil 6.000.000,00 TL (altı milyon) karşılığında Belediyemize devir etme talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Milas 2. Asliye Hukuk Mahkemesinin 2024/172 sayılı dosyası ile görülmekte olan davanın dava, icra, vekalet ücreti, faiz ve masrafları olarak ilgilinin talep etmiş olduğu 6.000.000,00 TL (altı milyon) karşılığında 5393 sayılı Yasanın 18/h maddesi gereğince sulh olunarak davadan karşılıklı olarak feragat edilmesine, yada mahkemede sulh olunmak suretiyle ilgili tarafından kıyı kenar hattı dışında kalan 1672,85 m²'lik kısmın belediyemize devir edilmesine, Komisyon raporu doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 162 :

Milas Belediye Meclisinin 05.08.2025 tarihli Ağustos ayı meclis toplantısına yazılı mazeret bildirerek katılmayan Ece GÜLEN OZAN'ın mazeretinin kabulüne,

2025 Eylül ayı meclis toplantısının 03 Eylül 2025 Çarşamba günü saat 14:00 yapılmasına işaretle yapılan oylama sonunda meclisimizce oybirliği ile karar verildi. 05.08.2025

Mehmet Murat YAZAR
Belediye Başkan V.

Nurten Burçin ASLAN PERÇİN
Meclis Katibi

Filiz ÇOĞLU YABA
Meclis Katibi