



T.C
MİLAS
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

05.03.2026 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi : 05.03.2026 (Perşembe)
Toplantı Saati : 14:00

Birleşim: 1
Oturum : 1

2026 MART AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

MECLİS KARAR NO 46 :

Belediye Meclisi 2026 Mart Ayı toplantısını yapmak üzere 05.03.2026 tarihini rastlayan Perşembe günü saat:14:00'da Meclis Başkanı Fevzi TOPUZ'un Başkanlığında 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince toplandı.

Meclis Başkanı söz aldı, Gündemdeki maddeleri görüşmek üzere Meclis'i açıyorum dedi ve gündeme geçilmeden evvel bir önceki birleşimde alınan kararlara ilişkin tutanaklarda herhangi bir maddi hata bulunmadığından değişiklik gerektiren bir sebep görülmeyle mevcudiyetin oy birliği ile kabulünden sonra,

Meclis Ana Gündemine ek gündem olarak;1- Belediye Meclisinin 06.11.2025 tarih 2025/216 sayılı kararı ile kabul edilen T.C. Milas Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği ile ilgili Sayıştay Başkanlığının görüşü doğrultusunda Yönetmeliğin 7 nci maddesine eklenmesi öngörülen taslağın 8 nci maddesinde değişiklik yapılması talebinin görüşülmesi. (Sosyal Hizmetler Müdürlüğü) 2- İlçemiz Güllük Mahallesi 302 ada 17 ve 18 nolu parsellerdeki tevhidden ifraz ile ilgili mağduriyetlerin giderilmesi talebinin görüşülmesi (Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü) talebinin gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi ve işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile kabul edilerek gündeme geçildi.

MECLİS KARAR NO 47 :

İlçemiz Burgaz Mahallesi 63 ada 5 parsel maliki taşınmazının yolda kalması nedeniyle taşınmazına yakın konumda Belediyemize ait parsellerden biri ile takas yoluna gidilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 48 :

İlçemiz, Hayıtlı Mahallesi 246 ada 653 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait 269,91 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazımıza bitişik konumda bulunan İlçemiz Hayıtlı Mahallesi 246 ada 202 parselde kayıtlı 722,00 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın Belediye Hizmet Alanında kalması nedeniyle söz konusu taşınmazda Belediyemizce halkın mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını karşılamaya yönelik sosyal ve kültürel merkez yapılması planlanmakta olup, bu nedenle taşınmazın kamulaştırılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 49 :

İlçemiz, Burgaz Mahallesi 780 ada 1 parselde kayıtlı taşınmazın imar planında Pazar Yeri alanında kalması nedeniyle taşınmaz maliklerinin kamulaştırma talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar

Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 50 :

İlçemiz Kıyıkışlacık Mahallesi Tokatbaşı Sokak (541 ada 7 parsel) adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Ayyıldız Yaşam Turizm Sanayi ve Dış Ticaret Limited Şirketinin ve İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi Ahmet Yesevi Caddesi No:71/6 adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Serkan KATAR'ın adı geçen adresin İçkili yerler bölgesine alınması talebinin, İçkili Yerler Belirleme Komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Yasanın 24/3 ncü fıkrası gereğince iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 51 :

İlçemiz Şenköy Mahallesi Merkez Sokak No:281/1 (159 ada 2 parsel) adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Kairos Tarım Gıda Turizm Kozmetik Üretim ve Tic.Ltd.Şti.'nin adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınıp alınmaması talebi ilgili hazırlanan İçkili Yerler Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyonun talebi üzerine komisyona Ek Süre verilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 52 :

Mustafa ERDOĞAN'ın, İlçemiz Ören mahallesinde bulunan tapunun 156 ada 1279 parsel numarasından kayıtlı taşınmazının bulunduğu imar yolunun adının olmaması nedeniyle söz konusu yola cadde veya sokak isminin verilmesi talebinin görüşülmesi talebi ile ilgili hazırlanan Cadde, Sokak, Park ve Meydan İsimlerini Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyon raporunda da belirtildiği üzere mülga Ören Belediyesi tarafından talep edilmiş olan bölgede sokakların geneline numara verilmiş olması nedeniyle bütünselliğin devamı için ekli krokide belirtilmiş olduğu gibi imar yollarına 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesi gereğince numara verilmesine, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 81 nci maddesi hükümlerine göre iş ve işlemlerin yapılmasına, iş bu meclis kararı ekine krokinin eklenmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 53 :

İlçemiz Ekinanbarı Mahallesi'nde ikamet etmekte olan Osman KURAN'ın aziz vatanımız uğruna şehit düşen oğlu Şehit Emrah KURAN'ın hatırasını yaşatmak ve gelecek nesillere örnek teşkil etmesi amacıyla, mahallelerini ana yola bağlayan kara yoluna oğlunun isminin verilmesi talebinin Cadde, Sokak, Park ve Meydan İsimlerini Belirleme Komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Yasanın 24/3 ncü fıkrası gereğince iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 54 :

Soner KARABULUT'un; İlçemiz Menteş Mahallesi'nde bulunan tapunun 126 ada 1 parsel ile 125 ada 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar arasında kalan kadastral yola isim verilmesi talebinin Cadde, Sokak, Park ve Meydan İsimlerini Belirleme Komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Yasanın 24/3 ncü fıkrası gereğince iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 55 :

İlçemiz Etenli Mahallesinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait olan, 111 ada 70 parselde yer alan zeytinlik vasıflı 10 yıl süre ile S.S Milas Anatolie Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifine, kooperatifleri destekleme amacıyla bedelsiz tahsis edilen taşınmazın tahsisinin ve Milas Belediyesi ile S.S Milas Anatolie Kadın Girişimi Üretim ve İşletme Kooperatifi arasında imzalanan iş birliği protokolünün iptal edilmesine, iş bu kararın bir suretinin 2024/40 sayılı meclis kararı ekine eklenmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 56 :

5393 sayılı Belediye Kanunun 18/d ve 68/e maddesi gereğince, Belediyemiz hizmetlerinde ve araç, iş makinası alımı için kamu ve özel bankalardan kullanılmak üzere 100.000.000,00 TL (yüzmilyontürklirası) kredi kullanılmasına ve bu iş ve işlemler için Belediye Başkanı Fevzi TOPUZ'a yetki verilmesine işaretlerle yapılan oylama sonucunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 57 :

Belediye Meclisince yapılan müzakere neticesinde; Belediye Meclisinin 2025/210 sayılı kararı ile belirlenen 2026 yılı Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan Atatürk Spor Kompleksi kapalı yüzme havuzu ücret tarifeleri vatandaşlar tarafından yüksek bulunduğundan yeniden görüşülmesi talebi ile ilgili hazırlanan Plan Ve Bütçe Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyon Raporunda da belirtildiği şekliyle

Yetişkin Yüzme Günlük (1 Saat) Saati	200,00 TL
Yetişkin Yüzme (Haftada 2 Gün, 1 Saat, Ayda 8 Saat)	1.500,00 TL
Öğrenci Günlük (1saat) Saati	100,00 TL
Öğrenci Üye (Haftada 2 Gün, 1 Saat, Ayda 8 Saat)	700,00 TL; ücret tarifelerinin uygulanmasına, iş bu kararın 2025/210 sayılı meclis kararı ekine eklenmesine, işaretlerle yapılan oylama sonucunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 58 :

Plan ve Bütçe Komisyonunun hazırlamış olduğu 03.03.2026 tarih 2026/05 sayılı komisyon raporunda; Belediyemiz İşletme ve İştirakler Müdürlüğü talebi üzerine bayilerimiz tarafından bayilerimizin işletmemize borcunun olmaması kaydıyla peşin verilen 1 aylık çeklerde indirim talep edilmesi hususunda "bayilerimizin işletmemize borcunun olmaması kaydıyla peşin verilen 1 aylık çeklerde %3 ıskonto uygulanmasına, işletmemizin satmış olduğu ürünlerde vade olarak 60 gün belirlenmesine, alacaklarımızın vadesinde ödenmemesi halinde T.C. Merkez Bankasının kısa vadeli krediler için öngördüğü reeskont kredi faizi oranında temerrüt faizi uygulanmasına ve bayilik teminatının 100.000,00 TL ye çıkarılmasına karar verilmiş olup; Hazırlanan "Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun" Belediye Meclisi'nde görüşülmesine oy birliği ile karar verilerek imza altına alınmıştır. Şeklinde belirtilmektedir.Belediye Meclisince yapılan müzakere neticesinde; Bayilerimiz tarafından, bayilerimizin işletmemize borcunun olmaması kaydıyla peşin verilen 1 aylık çeklerde indirim yapılması talebi ile ilgili hazırlanan Plan Ve Bütçe Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyon Raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretlerle yapılan oylama sonucunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 59 :

Milas Belediyesi Gıda İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine Belediye Meclisinin 07.01.2022 tarih 2022/18 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye kanunun 18/l maddesi gereğince aynı sermaye olarak verilen, İlçemiz Hisarbaşı Mahallesi 182 ada 5 parselde kayıtlı Çöllüoğlu İşhanının şirketin belediyemize olan borçlarına karşılık (yasal faizi ile birlikte) devir edilmesi talebi ile ilgili hazırlanan Plan Ve Bütçe Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyon Raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin ,yapılmasına, işaretlerle yapılan oylama sonucunda Ak Parti Ve Milliyetçi Hareket Partisi Grubu olarak Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Nevzat SOLMAZ, Sibel KARAKAŞ, Serdal ATABEY, Bayram KARATAÇ, Murat YILDIRIM, Muharrem ÇETİN, İlhan ŞİMŞEK, ve Muhammed DİNLER'in (9) ret, diğer üyelerin (18) kabul oyu ile mevcudiyetin oy çokluğu ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 60 :

Mülkiyetinin 12,38 m²lik hissesi Belediyemize ait olan İlçemiz, Güllük Mahallesi 347 ada 28 parsel numarasında kayıtlı bulunan 541,67 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın Belediyemize ait olan 12,38 m²lik kısmını diğer hisse sahibinin satın alma talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyon Raporunda da belirtildiği üzere 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesinin 3. fıkrası

gereğince tüm hissedarlar davet edilerek piyasa rayiç bedeli üzerinden artırım usulü satılmasına, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 61 :

İlçemiz Ören Mahallesi 312 ada 2 ve 3 parsel ile 313 ada 13 ve 14 parselin mülkiyeti Belediyemize ait 312 ada 5 parselde şuyulu olması nedeniyle 05/10/2021 tarih 263 sayılı Meclis Kararı ile satışına karar verilen 05/10/2021 tarih 263 sayılı Meclis Kararının iptaline, 312 ada 2 parsel ve 313 ada 12 ve 14 parsellerdeki kamuya terkin edilecek yol ve park alanlarına karşılık, aynı zamanda parsellere şuyulu olan mülkiyeti Belediyemize ait 312 ada 5 parselin 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 26. Maddesi gereği takas (trampa) edilmesine, 3194 sayılı İmar Kanununun 10. maddesi gereği 5 yıllık imar programına dahil edilerek 2026 yılının birinci yarısında kamulaştırılması olarak 03/06/2025 tarih 122 sayılı Meclis Kararına eklenmesine, iş bu kararın bir suretinin 2021/263 ve 2025/122 sayılı meclis kararları ekine eklenmesine, işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 62 :

5393 sayılı Belediye Kanunun 18/n maddesi “ Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek” hükmü gereği İlçemiz Meşelik Mahalle sınırının görüşülmesi talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyonun talebi üzerine Ek Süre verilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 63 :

İlçemiz Ören Mahallesi Kaklıç Mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesine ve 2027 Yılı 1. Dönemde yapılmasına, komisyon raporu doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, iş bu kararın 2025/122 sayılı meclis kararı ekine eklenmesine işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 64 :

İlçemiz, Kuru Mahallesiinde yaklaşık 110 ha alanda hazırlanan, TEKLİF-481118258 Plan İşlem Numaralı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek karar alınması talebi ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyon Raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, 3194 sayılı yasanın 8/b maddesi gereğince hazırlanan imar plan değişikliği dosyasının onanmasına, gereği için karar suretlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve onay için Muğla Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 65 :

Belediye meclisinin 2026/44 sayılı kararı ile İmar Ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İlçemiz Selimiye Mahallesi 252 ada 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bulunduğu yol güzergahına ilişkin olarak Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin (f) fıkrasının (I) bendi kapsamında incelenerek bir karar alınması ile ilgili hazırlanan İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyon raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 66 :

Belediye Meclisinin 06.11.2025 tarih 2025/216 sayılı kararı ile kabul edilen T.C. Milas Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliği ile ilgili Sayıştay Başkanlığının görüşü doğrultusunda Yönetmeliğin 7 nci maddesine eklenmesi öngörülen taslağın 8 nci maddesinde değişiklik yapılmasına işaretle yapılan oylama sonuncunda 5393 sayılı Yasanın 18/m maddesince mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 67 :

İlçemiz Güllük Mahallesi 302 ada 17 ve 18 nolu parsellerdeki tevhidden ifraz ile ilgili mağduriyetlerin giderilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 68 :

Milas Belediye Meclisinin 05.03.2026 tarihli 2026 Mart ayı meclis toplantısına yazılı ve sözlü mazeret bildirerek katılmayan Meclis Üyesi Önder ERSOY, Ece Gülen OZAN, Cenker ÇETİN, Gülşen GÖKÇE, Ejder ÜSTEK 'in mazeretlerinin kabulüne,

2026 yılı Nisan Ayı Meclis toplantısının 03 Nisan 2026 Cuma günü saat 14:30'da Belediyemiz 2 Nolu Ek Hizmet Binasında Evlendirme Salonunda yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda meclisimizce mevcudiyetin oybirliği ile karar verildi. 05.03.2026

Fevzi TOPUZ
Meclis Başkanı

Nurten Burçin ASLAN PERÇİN
Meclis Katibi

Filiz ÇOĞLU YABA
Meclis Katibi