



T.C
MİLAS
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

05.02.2026 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi : 05.02.2026 (Perşembe)
Toplantı Saati : 14:00

Birleşim: 1
Oturum : 1

MECLİS ÜYELERİ: Fevzi TOPUZ, Önder ERSOY, Ümit ÖZBEK, Nurten Burçin ASLAN PERÇİN, Ece GÜLEN OZAN, Bülent SEZGİN(**Mazeretli**), Ali Rıza ÖNER, Barbaros GEZGİN, Gülşen GÖKÇE, Çağlar KOBAN, İbrahim ÖZFEN, Mustafa ÖZGÜLERGİL, Ali ÖZGÜR, Filiz ÇOĞLU YABA, Musa BALKAYA, Mehmet BOZAN, Hüseyin ÇÖLLÜOĞLU , Mehmet Murat YAZAR, İsmail ALTIN, Emrah MERGEN, Cenker ÇETİN, Saim TARTAN, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Bayram KARATAÇ(**Mazeretli**), Ejder ÜSTEK(**Mazeretli**), Murat YILDIRIM, Nevzat SOLMAZ(**Mazeretli**), Muhammed DİNLER, Sibel KARAKAŞ, Muharrem ÇETİN, Serdal ATABEY, İlhan ŞİMŞEK,

2026 ŞUBAT AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

MECLİS KARAR NO 23 :

Belediye Meclisi 2026 Şubat Ayı toplantısını yapmak üzere 05.02.2026 tarihini rastlayan Perşembe günü saat:14:00'da Meclis Başkanı Fevzi TOPUZ'un Başkanlığında 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince toplandı.

Meclis Başkanı söz aldı, Gündemdeki maddeleri görüşmek üzere Meclis'i açıyorum dedi ve gündeme geçilmeden evvel bir önceki birleşimde alınan kararlara ilişkin tutanaklarda herhangi bir maddi hata bulunmadığından değişiklik gerektiren bir sebep görülmeyerek mevcudiyetin oy birliği ile kabulünden sonra,

Meclis Ana Gündemine ek gündem olarak; İlçemiz Selimiye Mahallesi 252 ada 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bulunduğu yol güzergahına ilişkin olarak Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin (f) fıkrasının (I) bendi kapsamında incelenerek bir karar alınması talebinin gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi ve işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile kabul edilerek gündeme geçildi.

MECLİS KARAR NO 24 :

Mülkiyetinin 12,38 m²lik hissesi Belediyemize ait olan İlçemiz, Güllük Mahallesi 347 ada 28 parsel numarasında kayıtlı bulunan 541,67 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın Belediyemize ait olan 12,38 m²lik kısmını diğer hisse sahibinin satın alma talebinin **İmar ve Bayındırlık Komisyonuna** havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 25 :

İlçemiz Ören Mahallesi, Yalı Mevkii, 312 ada 2, 3, 6 ile 313 ada 12, 13 ve 14 parsel malikleri, parsellerinin 1987 yılında ilk imar uygulaması ve daha sonraki zamanlarda onaylanan plan değişikliklerine göre kamu terkleri yapılması sonucu oluştuğunu, 312 ada 2 parsel ve 313 ada 12 ve 14 parsellerdeki kamuya terkin edilecek yol ve park alanlarına karşılık 1987 yılında terkinini yapmış

oldukları ancak 1983 yılındaki imar planında yapılan değişiklik ile imar adasına dahil edilmiş yolun ihdası sonucu Belediyeye ait 312 ada 5 parsel ile trampa (takas) yapılması ve kamu terkinin fazla çıkması halinde fazla çıkan terk alanının kamulaştırılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 26 :

İlçemiz, Balcılar, Hasanlar, Demirciler, Kalem, Pınararası, Fesleğen, Pınarcık, Kargıcak, Ekindere, Eğridere, Danişment, Etrenli ve Günlük Mahallelerinde 3402 sayılı Kanunun 3.maddesi uyarınca kadastro çalışmalarında kadastro ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere iş bu meclis kararı ekinde yer alan adı ve soyadı, doğum tarihi, baba adı , T.C. Kimlik Numaraları yazılı her bir mahalle için ayrı ayrı belirlenen bilirkişi listesinde yer alan kişilerin mahalli bilirkişi olarak seçilmelerine , iş bu meclis kararı ekine mahalle mahalle belirlenen mahalli bilirkişi listesinin eklenmesine, gereği için karar suretlerinin Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne tevdi edilmesine işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 27 :

Belediye Meclisinin 2025/210 sayılı kararı ile belirlenen 2026 yılı Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğü bünyesinde bulunan Atatürk Spor Kompleksi kapalı yüzme havuzu ücret tarifeleri vatandaşlar tarafından yüksek bulunduğundan yeniden görüşülmesi talebinin Plan Ve Bütçe Komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Yasanın 24/3 ncü fıkrası gereğince iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 28 :

5393 sayılı Belediye Kanunun 18/n maddesi “ Meydan, cadde, sokak, park, tesis ve benzerlerine ad vermek; mahalle kurulması, kaldırılması, birleştirilmesi, adlarıyla sınırlarının tespiti ve değiştirilmesine karar vermek; beldeyi tanıtıcı amblem, flama ve benzerlerini kabul etmek” hükmü gereği İlçemiz Meşelik Mahalle sınırının görüşülmesi talebinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 29 :

Belediyemiz Meclisi'nin 03/06/2025 tarih 122 sayılı kararı ile Belediyemizin 5 yıllık imar programı uygun bulunmuş olup, ilgili talep doğrultusunda İlçemiz Ören Mahallesi, Kaklıç Mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesi talebinin, İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 30 :

Mustafa ERDOĞAN'ın, İlçemiz Ören mahallesinde bulunan tapunun 156 ada 1279 parsel numarasından kayıtlı taşınmazının bulunduğu imar yolunun adının olmaması nedeniyle söz konusu yola cadde veya sokak isminin verilmesi talebinin Cadde, Sokak, Park ve Meydan İsimlerini Belirleme Komisyonuna

havalesine, 5393 sayılı Yasanın 24/3 ncü fıkrası gereğince iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 31 :

İlçemiz Şenköy Mahallesi Merkez Sokak No:281/1 (159 ada 2 parsel) adresinde İçkili Restaurant faaliyet konulu işletme açmak isteyen Kairos Tarım Gıda Turizm Kozmetik Üretim ve Tic.Ltd.Şti.'nin adı geçen adresin içkili yerler bölgesine alınıp alınmaması talebinin İçkili Yerler Belirleme Komisyonuna havalesine, Komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Yasanın 24/3 ncü fıkrası gereğince iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 32 :

Eras Madencilik Hafriyat İnşaat A.Ş. tarafından CAT00320CJGY50124 şase nolu, 2K716698 motor nolu 2025 model Caterpillar Marka 320GC model paletli ekskavatörü şartsız olarak bağışlama talebinin 237 sayılı Taşıt Kanununun 10'uncu maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunun 85 nci maddesi ile değişik 10. Maddesi hükümleri doğrultusunda şartsız bağış (hibe) olarak kabul edilmesine ve trafik tescil işlemleri için Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdür V. numaralı İlker Çağlar TÜRKER'e yetki verilmesine işaretle yapılan oylama sonunda Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU, Murat YILDIRIM, Muhammed DİNLER, Sibel KARAKAŞ, Muharrem ÇETİN, Serdal ATABEY ve İlhan ŞİMŞEK'in red diğer üyelerin kabul oyu ile mevcudiyetin oy çokluğu ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 33 :

5393 sayılı Belediye Kanunun 85 nci maddesinin (b) bendi ile 237 sayılı Taşıt Kanunun 10 ncu maddesinin 2. Fıkrası gereğince belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere yukarıda özellikleri ve adetleri belirtilen toplam 17 adet (onyedi) adet aracın Devlet Malzeme Ofisinden alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 34 :

Milas Belediyesi Labranda İşletme ve İştirakler Müdürlüğü ve Milas Belediyesi Labranda Menba Suyu İşletme ve İştirakler Müdürlüğü Emtia Depolama –Kalıp Buz ve Kristal Buz Üretim Şubesinin, Şube yetkilisi olarak Milas Ticaret ve Sanayi Odası (MİTSO) ve Ticaret Sicil Müdürlüğü Başkanlığı nezdinde Belediye Başkanı Fevzi TOPUZ'a ve İşletme Ve İştirakler Müdürüne temsil ve imza yetkisi verilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 35 :

Bayilerimiz tarafından, bayilerimizin işletmemize borcunun olmaması kaydıyla peşin verilen 1 aylık çeklerde indirim yapılması talebinin Plan Ve Bütçe Komisyonuna havalesine 5393 sayılı Yasanın 24/3 ncü fıkrası gereğince iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 36 :

Belediyeler arasında karşılıklı işbirliği yapılması, kardeş kent ilişkilerinin kurulması, ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacı ile kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesi, ilçemizin tanıtılabilmesi bakımından Belediyemiz ile Almanya Federal Cumhuriyetinin Rüsselsheim Belediyesi arasında 5393 sayılı Yasanın 18/p maddesi ile 74. Maddesi hükümleri uyarınca “ Kardeş Şehir” ilişkisi kurulmasına, karşılıklı iş birliği protokolü yapılmasına ve bu

iş ve işlemler için 5393 sayılı Yasanın 38/g maddesi gereğince Belediye Başkanı Fevzi TOPUZ'a yetki verilmesine, 5393 sayılı Yasanın 74 ncü maddesinde belirtilen hususlar doğrultusunda gerekli yasal iş ve işlemlerin Özel Kalem Müdürlüğünce yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 37 :

İlçemiz Baharlı Mahallesi'nde bulunan S.S. Milas Küçük Sanayi Sitesi Yapı Kooperatifi'nin bulunduğu işyerlerinin adresi Adres Kayıt Sisteminde Milas Bodrum Karayolu Üzeri Cadde'den oluşturulmuş olup; Mekânsal Adres Kayıt Sistemine göre adreslerin yapılar ile düzenli bir şekilde entegre edilebilmesi için mevcut yollara isim verilmesi ve İlçemiz Selimiye Mahallesi'nde bulunan sanayi sitesindeki işyerlerinin Adres Kayıt Sisteminde Küçük Sanayi Sitesi Küme Evler olarak adresleri oluşturulmuş olup; gelişen yapılaşma ile birlikte Mekânsal Adres Kayıt Sistemine uygun düzenli bir numarataj oluşturulabilmesi için mevcut yollara isim verilmesi talebi ile ilgili hazırlanan Cadde, Sokak, Park ve Meydan İsimlerini Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyon raporu doğrultusunda meclis kararı ekinde yer alan krokide görüldüğü üzere mevcut yolların 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/n maddesi gereğince isimlendirilerek işyeri adreslerinin düzenlenmesine, 5393 Belediye Kanunu'nun 81 nci maddesi hükümlerine göre iş ve işlemlerin yapılmasına, iş bu meclis kararı ekine 2 sayfa krokilerin eklenmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 38 :

Belediye Meclisinin 05.05.2025 tarih ve 2025/93 sayılı meclis kararı ile Otopark Yönetmeliğinin 4. Maddesi gereğince otopark ihtiyacını kısmen veya tamamen binanın içinde veya parselinde karşılanmadığı durumlarda Otopark Yönetmeliğinin 12. Maddesinde yer alan esaslar dahilinde bedel alınmak suretiyle bölge otoparklarından yer tahsisi yapılarak karşılanmasına, otopark bedelinin 1. Grup olarak belirlenmesine ve 1 otopark için 377.992,80 TL otopark ücreti alınmasına karar verilmiş olup, söz konusu otopark ücretinin 2026 yılı içinde yeniden belirlenmesi talebi ile ilgili hazırlanan Plan Ve Bütçe Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Yukarıda Komisyon Raporunda da belirtildiği şekliyle otoparkını kendi parselinde karşılayamayanlar için her bir araç için yukarıdaki hesaplama göre otopark ücretinin 2026 yılı için 503.978,00 TL olarak belirlenmesine, komisyon raporu doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 39 :

Milas Belediyesi Gıda İnşaat Turizm Sanayi ve Ticaret Limited Şirketine Belediye Meclisinin 07.01.2022 tarih 2022/19 sayılı kararı ile 5393 sayılı Belediye kanunun 18/1 maddesi gereğince aynı sermaye olarak verilen, İlçemiz Hisarbaşı Mahallesi 182 ada 5 parselde kayıtlı Çöllüoğlu İşhanının şirketin belediyemize olan borçlarına karşılık (yasal faizi ile birlikte) devir edilmesi talebi ile ilgili hazırlanan Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyonun talebi doğrultusunda Plan Ve Bütçe Komisyonuna Ek Süre verilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 40 :

Belediye meclisinin 2024/25 ve 2025/133 sayılı kararının iptaline, İlçemiz Burgaz Mahallesi 32 ada 41 parsel numaralı 11.221,08 m² yüzölçümlü mülkiyeti belediyemize ait olan taşınmazın tamamının İşletme Binası ve Atölye olarak kullanılmak üzere 5393 sayılı Yasanın 18/e ve 75/d maddeleri gereğince 5(beş) yıl süre ile bedelsiz olarak Muğla Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne tahsisine, iş bu

kararın bir suretinin 2024/25 ve 2025/133 sayılı meclis kararı ekine eklenmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 41 :

İlçemiz Burgaz Mahallesi, Turunçluk Mevkiinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılması gereken parselasyon planı işleminin 5 yıllık imar programına eklenmesine ve 2028 Yılı 1. Dönemde yapılmasına, komisyon raporu doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, iş bu kararın 2025/122 sayılı meclis kararı ekine eklenmesine işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 42 :

İlçemiz, Kuru Mahallesiinde yaklaşık 110 ha alanda hazırlanan, TEKLİF-481118258 Plan İşlem Numaralı, 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek karar alınması talebi ile ilgili hazırlanan İmar Ve Bayındırlık Komisyonunun hazırlamış olduğu komisyon raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyonun talebi üzere Ek süre verilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 43 :

İlçemiz Ören Mahallesiinde onaylı imar planları içinde bulunan kıyı kesimlerine ilişkin 3621 sayılı Kıyı Kanunun Uygulanmasına Dair Yönetmelik kapsamında hazırlanan Kısmi Yapılaşma Analizinin incelenerek karar alınması talebi ile ilgili hazırlanan İmar Ve Bayındırlık Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyon raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 44 :

İlçemiz Selimiye Mahallesi 252 ada 3 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın bulunduğu yol güzergahına ilişkin olarak Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin 19. Maddesinin (f) fıkrasının (I) bendi kapsamında incelenerek bir karar alınması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 45 :

Milas Belediye Meclisinin 05.02.2026 tarihli 2026 Şubat ayı meclis toplantısına yazılı ve sözlü mazeret bildirerek katılmayan Meclis Üyesi Bülent SEZGİN, Bayram KARATAÇ, Ejder ÜSTEK ve Nevzat SOLMAZ'ın mazeretlerinin kabulüne, 2026 yılı Mart Ayı Meclis toplantısının 05 Mart 2026 Perşembe günü saat 14:00'da Belediyemiz 2 Nolu Ek Hizmet Binasında Evlendirme Salonunda yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda meclisimizce mevcudiyetin oybirliği ile karar verildi. 05.02.2026

Fevzi TOPUZ
Meclis Başkanı

Nurten Burçin ASLAN PERÇİN
Meclis Katibi

Filiz ÇOĞLU YABA
Meclis Katibi