



T.C
MİLAS
BELEDİYE BAŞKANLIĞI

06.11.2025 TARİHLİ MECLİS KARAR ÖZETLERİ

Toplantı Tarihi : 06.11.2025 (Perşembe)
Toplantı Saati : 14:00

Birleşim: 1
Oturum : 1

MECLİS ÜYELERİ:

2025 KASIM AYI MECLİS KARAR ÖZETLERİ

MECLİS KARAR NO 215 :

Belediye Meclisi 2025 Kasım Ayı toplantısını yapmak üzere 06.11.2025 tarihini rastlayan Perşembe günü saat:14:00'da Meclis Başkanı Fevzi TOPUZ'un Başkanlığında 5393 Sayılı Kanunun 20. maddesi gereğince toplandı.

Meclis Başkanı söz aldı, Gündemdeki maddeleri görüşmek üzere Meclis'i açıyorum dedi ve gündeme geçilmeden evvel bir önceki birleşimde alınan kararlara ilişkin tutanaklarda herhangi bir maddi hata bulunmadığından değişiklik gerektiren bir sebep görülmeyerek mevcudiyetin oy birliği ile kabulünden sonra, Meclis Gündemine ek gündem maddesi olarak;

1-Belediye Meclisinin 2023/149 sayılı kararı ile kurulan Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü'nün Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliğinin görüşülmesi. (Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü)
2- NATA İnşaat Turizm Taşımacılık Ticaret Sanayi A.Ş. nin 06 HB 4671 plaka numaralı NM0R25TEDECL94967 şasi nolu, CL94967 motor nolu 2013 Model Ford Marka (Kamyon) Asfalt Distribütörünü şartsız olarak bağışlama talebinin 237 sayılı Taşıt Kanunun 10 ncu maddesi gereğince şartsız hibe olarak kabul edilmesi ve trafik tescil işlemleri için Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdür Vekili İlker Çağlar TÜRKER'e yetki verilmesi (Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü) talebinin gündeme alınmasını teklif ediyorum dedi ve işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile kabul edilerek gündeme geçildi.

MECLİS KARAR NO 216 :

05.06.2015 tarih ve 153 sayılı Meclis kararı ile kabul edilen T.C. Muğla İli Milas Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliğinde yapılacak olan değişiklikler ve güncellemeler ile ilgili kurulan komisyonca hazırlanan yukarıda belirtilen 28.10.2025 tarihli komisyon raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyon raporunda belirtildiği şekliyle yapılan değişikliklerle birlikte iş bu meclis kararının 2015/153 sayılı meclis kararının ekine eklenerek T.C. Muğla İli Milas Belediyesi Sosyal Yardım Yönetmeliğinin güncellenmesine, Yönetmelikte yapılan bu değişiklikler ile ilgili Sayıştay Başkanlığının uygun görüşü alındıktan sonra, Yönetmeliğin 3011 sayılı Yasanın 2 nci maddesine istinaden "Mahalli idarelerce düzenlenen ve bu idarelerin yetki ve görev alanlarına giren yönetmelikler mahallinde çıkan gazete veya diğer yayın yolları ile ilan olur " ilan edildikten sonra yönetmeliğin yürürlüğe girmesine, iş bu meclis kararının 2015/153 sayılı meclis kararı ekine eklenmesine gereği için karar suretlerinin Sosyal Hizmetler Müdürlüğüne tevdi edilmesine işaretle yapılan oylama sonucunda 5393 sayılı Yasanın 18/m maddesince mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 217 :

İlçemiz Bafa Mahallesi'nde bulunan tapunun 157 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın cephesinde bulunan ve parsele ulaşım sağlanan yola isim verilmesi talebi ile ilgili hazırlanan Cadde, Sokak, Park ve Meydan İsimlerini Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,



Komisyon Raporunda da belirtildiği üzere; İlçemiz Bafa Mahallesi'nde bulunan tapunun 157 ada 1 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın cephesinde bulunan ve parsele ulaşım sağlanan yola 5393 sayılı Yasanın 18/n gereğince “Safran Küme Evler” ismi verilmesine ve 5393 sayılı yasanın 81 nci maddesi hükümlerine göre iş ve işlemlerin yapılmasına işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 218 :

İlçemiz Meşelik Mahallesi'nde bulunan tapunun 293 ada 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın cephesinde bulunan imar yollarından birine Önder Laboratuvar kurucusu merhum Dr. Abdurrahman ÖNDER'in soyisini yaşatabilmek için Önder Caddesi veya Önder Sokak olarak isim verilmesi talebi ile ilgili hazırlanan Cadde, Sokak, Park ve Meydan İsimlerini Belirleme Komisyon Raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,

Komisyon Raporunda da belirtildiği üzere; talebin Mekansal Adres Kayıt Sistemine entegrasyon çalışmaları kapsamında bütünlük oluşturulabilmesi için bölgenin genelinde yapılacak olan çalışmalar esnasında değerlendirilmesine işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 219 :

İlçemiz Mutluca Mahallesi 184 ada 146 parselde kayıtlı mülkiyeti Belediyemize ait taşınmazın Geleceğe Miras Projesi kapsamında "kazı, restorasyon, konservasyon, çevre düzenleme ve yayın çalışmaları" yapılmak üzere Kültür ve Turizm Bakanlığı Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü adına tahsisi konusunun yeniden değerlendirilmesi talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 220 :

Yoğunluk Mahalle Muhtarı Eray ÖZDEMİR'in; Yoğunluk Mahallesi sınırları içerisinde yer alan 244 ada 16 ve 17 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda, mevcut çıkmaz yolun mevcut köy yoluna bağlanarak ulaşımın kolaylaştırılması ve bu bölgedeki kamu hizmetlerine erişimin artırılması amacıyla taraflarınca bir yol güzergahı oluşturulması planlandığı, söz konusu yolun açılabilmesi için ilgili taşınmazlardan, kamu yolu niteliği taşıyacak kısmın imar mevzuatına uygun şekilde ayrılması, gerekli resmi işlemlerin yapılması ve bu yolun kamuya kazandırılması yönünde taleplerinin bulunduğu, bu kapsamda ihtiyaç duyulan alanın kamu yolu olarak kullanılmasına parsel maliklerinin muvafakat ettiğini, bu süreçte Belediyemizce alınacak karar doğrultusunda, söz konusu kısımların kamuya terk edilmesini ve bu yolun tapuda kamu yolu olarak tescil edilmesi için gerekli idari işlemlerin başlatılması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 221 :

Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Kandak Mahallesi, 116 ada 5 parselde kayıtlı taşınmazın mezarlık alanı olarak kullanılmak üzere 2025/131 sayılı meclis kararı ile Muğla Büyükşehir Belediye Başkanlığına 25 yıl süre ile tahsis edilmesine karar verilen ancak, Milas Kaymakamlığının 04/09/2025 tarih 23235 sayılı yazısında “...su kaynaklarına, yerleşim yerine ve insanların iskanına mahsus meskenlere mesafesine, hakim rüzgarın yönü, bölgenin coğrafi, jeolojik, meteorolojik şartları, arazi ve ulaşım imkanları gibi şartlar da göz önüne alınarak...” değerlendirildiği ve mezarlık olarak kullanılmasının uygun olmadığı belirtildiğinden belediye meclisince alınan 07.07.2025 tarih ve 131 sayılı meclis kararının iptal edilmesine, iş bu meclis kararının 2025/131 sayılı meclis kararı ekine eklenmesine, işaretlerle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 222 :

Mülkiyetinin 100,00 m²lik hissesi Belediyemize, 407,99 m²lik hissesi Ali KAVAS'a ait olan İlçemiz, Hayıtlı Mahallesi 247 ada 310 parsel numarasında kayıtlı bulunan 507,99 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın Belediyemize ait olan 100,00 m²lik kısmını diğer hisse sahibi olarak satın alma talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine,



İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 223 :

Mülkiyetinin 79,73 m2 lik hissesi Belediyemize, 341,96 m2 lik hissesi Egem Solmaz Yapı İnş. Malzemeleri Tah.Emlak Otomotiv San. Ve Tic. A.Ş. ye ait olan İlçemiz Burgaz Mahallesi 427 ada 22 parsel numarasında kayıtlı bulunan 421,69 m2 büyüklüğündeki taşınmazın Belediyemize ait olan 79,73m2 lik kısmını diğer hisse sahibi olarak satın alma talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 224:

İlçemiz Cumhuriyet Mahallesi (Hayıtlı) 457 ada 509 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın kat malikleri, önlerinden geçen yolun adının olmaması nedeniyle doğalgaz ve elektrik işlemlerini halledemedikleri, yolların karanlıkta kaldığı için söz konusu yola cadde veya sokak isminin verilmesi talebinin Cadde, Sokak, Park ve Meydan İsimlerini Belirleme Komisyonuna havalesine, 5393 sayılı Yasanın 24/3 ncü fıkrası gereğince iş ve işlemlerin yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 225 :

İlçemiz, Boğaziçi Mahallesi 3104 parselin doğusunda Park Alanı kullanımında kalan alanda hazırlanan, TEKLİF-481111005 Plan İşlem Numaralı, "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması talebinin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havalesine, İmar Komisyonunun 5393 Sayılı Belediye Kanunun 24/3'ncü maddesi gereğince toplantı tarihine müteakip 10 (on) iş günü içinde raporunu Meclis'e sunmalarına, raporun gelecek meclis toplantı gündemine alınmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 226 :

Akmercan Muğla Doğalgaz Dağıtım San. Ve Tic. A.Ş.'nin, Doğalgaz dağıtım hatları tatbikat projesi kapsamında 2025 yılında bir adet Bölge Regülatörü (BR) Ek1 deki krokide olduğu gibi Burgaz Mahallesi 2. Taç Sokak üzerinde, bir adet Bölge Regülatörü (BR) Ek2 deki krokide olduğu gibi Güneş Mahallesi Ozan Sokak üzerinde, bir adet Bölge Regülatörü (BR) Ek3 deki krokide olduğu gibi Hacıabdi Mahallesi Başak Caddesi üzerinde ve bir adet Bölge Regülatörü (BR) Ek5 krokide olduğu gibi Hacıılyas Mahallesi Şehit İbrahim Kuleli Caddesi üzerinde olmak üzere toplam beş adet Bölge Regülatörünün (BR) imar planında park olarak ayrılan alanlara montajının yapılacağı, park olarak ayrılan alanlar içerisinde diğer alt ve üst yapılarla gerekli olan emniyet mesafeleri sağlandıktan sonra Bölge Regülatörünün montajının yapılarak Ek 6 daki fotoğrafta görüldüğü gibi dışarıdan müdahaleleri önlemek ve aynı zamanda güvenlik için tel çit ile çevrileceği, tel çit ile birlikte Bölge Regülatörünün kapladığı alanın 25 m² olduğu belirtilerek Bölge Regülatörlerinin montajı için gerekli olan izinlerin verilmesi talebi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, komisyon raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 227 :

İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi 965 ada 3 parselde kayıtlı 6102,70 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın maliki parselinin yolda kalan kısmının kamulaştırılması talebi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,

Komisyon raporunda da belirtildiği üzere, İlçemiz, İsmetpaşa Mahallesi 965 ada 3 parselde kayıtlı 6102,70 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazın yolda kalan kısmının kamulaştırılması talebi, 3194 sayılı İmar Kanununun 10. Maddesi gereği 5 yıllık imar programına dahil edilerek 2026 yılının birinci yarısında kamulaştırılması olarak



03/06/2025 tarih 122 sayılı Meclis Kararına eklenmesine işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 228 :

Mülkiyetinin 89,03 m²lik hissesi Belediyemize ait olan İlçemiz, Gümüşlük Mahallesi 874 ada 89 parsel numarasında kayıtlı bulunan 610,55 m² büyüklüğündeki arsa vasıflı taşınmazın Belediyemize ait olan 89,03 m²lik kısmını diğer hisse sahiplerinin satın alma talebi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyon raporunda da belirtildiği üzere, İlçemiz, Gümüşlük Mahallesi 874 ada 89 parselde kayıtlı 610,55 m² büyüklüğündeki taşınmazın Belediyemize ait olan 89,03 m²lik kısmını diğer hisse sahiplerinin satın alma talebi, 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi 3. fıkrası gereğince tüm hissedarlar davet edilerek piyasa rayiç bedeli üzerinden artırım usulü satılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 229 :

İlçemiz Bozbük Mahallesi 266 ada 2 parsel maliki Dilkas Gayrimenkul Yatırımcılık İnşaat Taahhüt Turizm A.Ş. vekili Ahmet MERAL'in , mülkiyeti Belediyemize ait 267 ada 14 parselde kayıtlı 611,16 m² yüzölçümlü arsa vasıflı taşınmazı satın alma talebi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne,

Komisyon raporunda da belirtildiği üzere, mülkiyeti Belediyemize ait 267 ada 14 parselin, 267 ada 2 parsel ve 266 ada 2 parselle şuyulu olması nedeniyle parsel malikleri davet edilerek belirlenen muammen bedel üzerinden artırım usulü ile 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesi 1. fıkrası gereğince satılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 230 :

İlçemiz, Güllük Mahallesi 314 ada 1 parselin güneyinde Park Alanı kullanımında kalan alanda hazırlanan, TEKLİF-481107826 Plan İşlem Numaralı, "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması talebi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyon Raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, 3194 sayılı yasanın 8/b maddesi gereğince hazırlanan imar plan değişikliği dosyasının onanmasına, gereği için karar suretlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve onay için Muğla Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 231 :

İlçemiz, Burgaz Mahallesi 1089 ada 1 parselin batısında Park Alanı kullanımında kalan alanda hazırlanan, TEKLİF-481107825 Plan İşlem Numaralı, "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı Kanunun 8. Maddesi uyarınca Belediyemiz Meclisince incelenerek bir karar alınması talebi ile ilgili hazırlanan komisyon raporunun geldiği şekliyle aynen kabulüne, Komisyon Raporunda belirtilen hususlar doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılmasına, 3194 sayılı yasanın 8/b maddesi gereğince hazırlanan imar plan değişikliği dosyasının onanmasına, gereği için karar suretlerinin İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne ve onay için Muğla Büyükşehir Belediyesine gönderilmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 232 :

Belediye Meclisinin 2023/149 sayılı kararı ile kurulan Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü ile ilgili hazırlanan yukarıda metni yazılı olan T.C. Milas Belediye Başkanlığı Afet İşleri ve Risk Yönetimi Müdürlüğü Çalışma Usul ve Esasları Hakkında Yönetmelik'in 5393 sayılı Yasanın 18/m maddesince kabulüne, yönetmeliğin 3011 sayılı yasanın 2 nci maddesine istinaden "Mahalli idarelerce düzenlenen ve bu idarelerin yetki ve görev alanlarına giren yönetmelikler mahallinde çıkan gazete veya diğer yayın yolları ile ilan olur " maddesince ilan olduktan yürürlüğe girmesine, işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.



MECLİS KARAR NO 233 :

Nata İnşaat Turizm Taşımacılık Ticaret ve Sanayi Anonim Şirketince 1 adet Ford Marka Ticari adı Cargo 2013 model CL94967 motor numaralı NM0R25TEDECL94967 şase numaralı Kamyon Asfalt Distribütörünün şartsız olarak bağışlama talebinin 237 sayılı Taşıt Kanununun 10'uncu maddesi 5393 sayılı Belediye Kanunun 85 nci maddesi ile değişik 10. Maddesi hükümleri doğrultusunda şartsız bağış (hibe) olarak kabul edilmesine ve trafik tescil işlemleri için Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdür V. T.C. numaralı İlker Çağlar TÜRKER'e yetki verilmesine işaretle yapılan oylama sonunda mevcudiyetin oy birliği ile karar verildi.

MECLİS KARAR NO 234 :

Milas Belediye Meclisinin 06.11.2025 tarihli 2025 Kasım ayı meclis toplantısına yazılı ve sözlü mazeret bildirerek katılmayan Meclis Üyesi Mustafa ÖZGÜLERGİL, Barbaros GEZGİN, Duygu Pınar MARÇALI DOĞRU ve Sibel KARAKAŞ'ın mazeretlerinin kabulüne,

2025 Aralık Ayı Meclis toplantısının 08 Aralık 2025 Pazartesi günü saat 14:00'da Belediyemiz Evlendirme Salonunda yapılmasına, işaretle yapılan oylama sonunda meclisimizce mevcudiyetin oybirliği ile karar verildi. 06.11.2025

Fevzi TOPUZ
Meclis Başkanı

Nurten Burç,n ASLAN PERÇİN
Meclis Katibi

Filiz ÇOĞLU YABA
Meclis Katibi